

ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀԻ ՁԵՎՈՎ «ՀԱՆՐԱԿԱՑԱՐԱՆՆԵՐ» ՊՈԱԿ-ԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ք. Երևան

« 16 » « 02 » 2026 թ.

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարությունը, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Ա. Մանգասարյանի (այսուհետ՝ Նախարարություն), որը գործում է նախարարության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Հանրակացարաններ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունը, ի դեմս կազմակերպության տնօրենի Ժամանակավոր պաշտոնակատար՝ Տ. Թոխյանի (այսուհետ՝ Կազմակերպություն), որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից (այսուհետ՝ միասին՝ կողմեր), հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 2025 թվականի նոյեմբերի 20-ի N 1659-Ն որոշումը, ՀՀ կառավարության 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 1910-Ն որոշման N 5 հավելվածի 7-րդ աղյուսակի և 1011 «Անապահով և կյանքի դժվարին իրավիճակում սոցիալական խմբերին աջակցություն» ծրագրի 11008 «Ժամանակավոր կացարաններում բնակվող փախստականների կենցաղային խնդիրների լուծման միջոցառումների իրականացում» միջոցառման իրականացման նպատակով կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր)՝ հետևյալի մասին.

1. Պայմանագրի առարկան

1.1. Սույն պայմանագրով Նախարարությունը պարտավորվում է Կազմակերպությանը հատկացնել ՀՀ 2026 թվականի պետական բյուջեով նախատեսված չափաքանակից՝ 10,027,200 (տաս միլիոն քսանյոթ հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ, իսկ Կազմակերպությունը՝ պարտավորվում է իրականացնել 1.2-րդ կետով նախատեսված փախստականներով և ոչ փախստականներով (տեղաբնակ) բնակեցված կացարաններում սպասարկման աշխատանքների իրականացումը՝ սույն պայմանագրի անբաժանելի մասեր կազմող N 1 հավելվածով նախատեսված Միջոցառումներին (այսուհետ՝ Միջոցառումներ) համապատասխան, N 2 հավելվածով սահմանված ֆինանսական ցուցանիշների, բարեգործական և այլ միջոցների շրջանակներում:

1.2. Սույն պայմանագրով Կազմակերպությունը պարտավորվում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և դեպքերում Երևան քաղաքի Մոլդովական փողոց 29/1 և Շիրակի փող. 2/32, Կոտայքի մարզի Աբովյան քաղաքի Ուսանողական փողոց 4 ճարտարագիտական քոլեջի հանրակացարանի և Արարատի մարզի Դարբնիկ գյուղի Անդրանիկի 4, նախկին գյուղատնտեսական քոլեջ հանրակացարանային մասնաշենքերում կատարել հետևյալ աշխատանքները՝

1.2.1. հանրակացարաններում բնակվող փախստական և ոչ փախստական (տեղաբնակ) ընտանիքների և բնակիչների հաշվառում.

1.2.2. հանրակացարանային մասնաշենքերում ընդհանուր օգտագործման տարածքների պահպանում.

1.2.3. հանրակացարանային մասնաշենքերում էլեկտրասնուցման ապահովում.

1.2.4. հանրակացարանային մասնաշենքերում կոմունալ սպասարկման ծառայությունների Ժամանակին կատարման հսկողություն.

1.2.5. հանրակացարանային մասնաշենքերում սանիտարահիգիենիկ կանոնների պահպանման հսկողություն.

1.2.6. հանրակացարանային մասնաշենքերում ջրամատակարարման և ջրահեռացման /կոյուղի/ համակարգի անխափան գործունեության կազմակերպում.

1.2.7 հանրակացարանային մասնաշենքերում ներքին կարգ ու կանոնի ապահովում.

1.2.8 բնակիչներին անհրաժեշտ փաստաթղթերի և տեղեկանքների տրամադրում.

1.2.9. հանրակացարանային մասնաշենքերում ազատ սենյակների առկայության վերաբերյալ գրավոր տեղեկատվության ներկայացում լիազորված պետական մարմին՝ Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն.

1.2.10. հանրակացարանային մասնաշենքերում երկար ժամանակ չբնակվող կամ անօրինական զբաղեցրած սենյակներն ազատելու նպատակով դատարան համապատասխան հայցադիմումի ներկայացում և այդ մասին Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն տեղեկացում.

1.2.11. անհրաժեշտության դեպքում իրավաբանական անձ հանդիսացող կազմակերպությունների և ֆիզիկական անձանց, ինչպես նաև տեղաբնակ ու իրենց բնակմակերեսները սեփականաշնորհած փախստական ընտանիքների հետ պայմանագրերի կնքում.

1.2.12. օրենսդրությամբ նախատեսված այլ գործառույթների իրականացում:

2. Կողմերի իրավունքները և պարտավորությունները

2.1. Նախարարությունն իրավունք ունի՝

2.1.1. ցանկացած ժամանակ ստուգել Կազմակերպության կողմից իրականացվող Միջոցառումների ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի բնականոն գործունեությանը.

2.1.2. սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Միջոցառումների պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում չընդունել իրականացված Միջոցառումները՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ, և Կազմակերպությունից պահանջել վճարել սույն պայմանագրի 6.1 կետով նախատեսված տուգանքը.

2.1.3. առանց իրականացված Միջոցառումների արդյունքների դիմաց գումար տրամադրելու՝ միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը և պահանջել հատուցել պատճառված վնասները, եթե՝

ա. Կազմակերպությունը ժամանակին չի սկսում իրականացվող Միջոցառումները, կամ դրա իրականացման ժամանակ ակնհայտ է դառնում, որ այն պատշաճ չի իրականացվելու,

բ. իրականացված Միջոցառումները չեն համապատասխանում սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Միջոցառումների պահանջներին.

2.1.4. սույն պայմանագիրն օրենքով կամ սույն պայմանագրով նախատեսված հիմքերով լուծելու դեպքում պահանջելու իրեն հանձնել անավարտ Միջոցառումների արդյունքները:

2.2. Կազմակերպությունն իրավունք ունի՝

2.2.1. իրականացված Միջոցառումների արդյունքը Նախարարության կողմից ընդունվելու դեպքում պահանջել վճարելու իրեն հասանելիք գումարը.

2.2.2. Նախարարության կողմից գումարները չվճարելու դեպքում միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը և պահանջել հատուցել իրեն պատճառված վնասները:

2.3. Նախարարությունը պարտավոր է՝

2.3.1. սույն պայմանագրով և այլ իրավական ակտերով նախատեսված դեպքերում աջակցել Կազմակերպությանը.

2.3.2. անհրաժեշտությամբ պայմանավորված կատարել առանձին Միջոցառումների իրականացման մոնիթորինգ՝ անհրաժեշտության դեպքում համագործակցելով այլ պետական կառավարման մամիների հետ.

2.3.3. սույն պայմանագրի N 1 հավելվածի ձևաչափով նախատեսած միջոցառումների իրականացման մասին ներկայացված կատարողական ամսական հաշվետվության վերաբերյալ համապատասխան որոշում ընդունել (դրական/բացասական եզրակացություն) պայմանագրի 4.2 կետում նշված ժամկետում: Եթե ներկայացված հաշվետվությունների համաձայն իրականացված միջոցառումը համապատասխանում է սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով նախատեսած միջոցառումների և սույն պայմանագրի պահանջներին, ապա դրանք ընդունվում են, որի համար տրվում է Եզրակացություն՝ համաձայն N 5 հավելվածի:

2.4. Կազմակերպությունը պարտավոր է՝

2.4.1. սույն պայմանագրով Նախարարության կողմից տրամադրված գումարների հաշվառումն իրականացնել՝ հաշվապահական հաշվառման մասին ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված N 20 ստանդարտի դրույթներին համապատասխան.

2.4.2. Միջոցառումների իրականացման նպատակով ֆինանսական միջոցներն օգտագործել սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով նախատեսված ֆինանսական ցուցանիշներին համապատասխան.

2.4.3. կատարել Նախարարության կողմից բացահայտված թերությունների վերացման նպատակով տրված ցուցումները.

2.4.4. Նախարարությանը ներկայացնել հաշվետու ժամանակահատվածում փոխհատուցման ենթակա ֆինանսական միջոցների վերաբերյալ ՀՀ ֆինանսների նախարարի 2007 թվականի հունվարի 9-ի N 5 հրամանով սահմանված տնտեսագիտական դասակարգման անալիտիկ հաշվառմամբ հաշվետվությունը՝ համաձայն սույն պայմանագրի N 3 հավելվածի.

2.4.5. Նախարարությանը ներկայացնել ՀՀ ֆինանսների նախարարի 2013 թվականի փետրվարի 4-ի N 104 հրամանով սահմանված կարգով և ժամկետներում Կազմակերպության ֆինանսատնտեսական գործունեության վերաբերյալ հաշվետվությունները.

2.4.6. Սույն Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելուց հետո 10 օրյա ժամկետում Գլխավոր ֆինանսիստի հաստատմանը ներկայացնել ֆինանսատնտեսական գործունեության նախահաշիվը: Ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքներով պայմանավորված՝ համապատասխան հիմնավորումների հետ միասին, Նախահաշվի յուրաքանչյուր փոփոխություն ներկայացնել Գլխավոր ֆինանսիստի համաձայնեցմանը, այնուհետև՝ հաստատմանը:

2.4.7. 2026 թվականի ֆինանսատնտեսական գործունեության նախահաշվով նախատեսված միջոցների շրջանակներում անհրաժեշտ ապրանքները, աշխատանքները և ծառայությունները ձեռք բերել գնումների մասին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերով"

2.4.8. սույն պայմանագրի գործողության ընթացքում ապահովել Միջոցառման իրականացմանը վերաբերվող փաստաթղթերին ծանոթանալու Նախարարության հնարավորությունը՝ վերջինիս կողմից գրավոր պահանջ ստանալու օրվանից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում.

2.4.9. Նախարարության կողմից առանձին միջոցառումների իրականացման մասին հաշվետվությունները չընդունելու դեպքում, Նախարարության կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել արձանագրված անհամապատասխանությունները:

3. Մոնիթորինգը

3.1. Նախարարությանը միջոցառման իրականացման նախնական, ընթացիկ և վերջնական արդյունքների համապատասխանության գնահատման նպատակով կարող է իրականացնել մոնիթորինգ.

3.2. Մոնիթորինգն իրականացվում է Նախարարության կամ նրա կողմից լիազորված կազմակերպության կամ անձի կողմից.

3.3. Մոնիթորինգի իրականացման ընթացքում բացահայտված թերացումների ու բացթողումների շտկման նպատակով Կազմակերպությանը տրվում են ցուցումներ և առաջարկություններ.

3.4. Նախարարությունը ցանկացած ժամանակ կարող է Միջոցառման շրջանակներում իրականացնել մոնիթորինգ՝ ուսումնասիրելով Միջոցառմանն առնչվող ցանկացած փաստաթղթեր և նյութեր.

3.5. Մոնիթորինգի իրականացման ընթացքում Կազմակերպությունից կարող են պահանջվել գրավոր ու բանավոր պարզաբանումներ և բացատրություններ:

4. Վճարման կարգը և ժամկետները

4.1. Հաշվետու ամսվա ավարտից հետո նախարարության պատասխանատու ստորաբաժանման կողմից տրվում է Միջոցառումների իրականացման վերաբերյալ Եզրակացություն՝ համաձայն N 5 հավելվածի:

4.2. 4.1 կետով սահմանված Եզրակացության դրական գնահատման դեպքում Կազմակերպությունը՝ մինչև հաշվետու ամսվան հաջորդող ամսվա 17-ը, Նախարարություն է ներկայացնում հանձնման-ընդունման ակտի երկուական օրինակ՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս կազմող N 4 հավելվածի:

4.3. Կազմակերպությունը՝ հանձնման-ընդունման ակտի հետ միաժամանակ Նախարարություն է ներկայացնում կատարված ծախսերի վերաբերյալ հաշվետվությունները՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մասեր կազմող N 3 հավելվածի:

4.4. Նախարարությունը՝ հանձնման-ընդունման ակտը ստանալու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում իր կողմից ստորագրված և կնքված հանձնման-ընդունման

ակտի մեկ օրինակը ներկայացնում է Կազմակերպությանը, իսկ չստորագրման դեպքում՝ դրա պատճառաբանված մերժումը:

4.5. Կազմակերպության կողմից իրականացված Միջոցառումների արդյունքը Նախարարության պատասխանատու ստորաբաժանումների կողմից գնահատվում է ՀՀ ԱՍՀՆ 22.06.2016թ. N 69-Ա/1 հրամանի 2.10 կետի, նույն հրամանի N 3 հավելվածով հաստատված եռամսյակային հաշվետվության հիման վրա: Միջոցառումների իրականացման 75% և ավել արդյունքի դեպքում պատասխանատու ստորաբաժանումը տալիս է դրական եզրակացություն՝ համաձայն N 5 հավելվածի: 75% -ից ցածր արդյունքի դեպքում, սույն պայմանագիրը ենթակա է վերանայման:

4.6. ՀՀ կառավարության 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N 1910-Ն որոշման 4-րդ կետի 13-րդ ենթակետով պայմանավորված՝ կազմակերպության կողմից պայմանագրով նախատեսված տարեկան աշխատանքների արդյունքում առաջացած տնտեսումները (խնայողությունները) վերադարձվում են Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե՝ 2026 թվականի ընթացքում:

5. Պայմանագրի գինը

5.1. Սույն պայմանագրի տարեկան գինը կազմում է 10,027,200 (տաս միլիոն քսանյոթ հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ: Պայմանագրի գինն իր մեջ ներառում է Կազմակերպության կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ ներառյալ նաև բոլոր հարկերը, տուրքերը ու պարտադիր այլ վճարները:

5.1.1. Պայմանագրի տարեկան գինը կողմերի համաձայնությամբ կվերանայվի լրացուցիչ համաձայնագիր կնքելու միջոցով հունվարի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածի համար:

5.2. Պայմանագրի գինը ներառում է հունվար ամսվա ծախսերի (աշխատավարձ, վերջնահաշվարկ, արձակման նպաստ, էներգետիկ, կոմունալ և կապի ծառայություններ) փոխհատուցումը, ինչպես նաև փետրվար-ապրիլ ամիսների ծախսերի (աշխատավարձ, էներգետիկ, կոմունալ և կապի ծառայություններ) և լուծարման գործընթացներով պայմանավորված ծախսերի փոխհատուցումը:

5.3. Պայմանագրի գինը իր մեջ ներառում է հաստատուն ծախսեր:

5.3.1. հաստատուն ծախսերի գծով դրամաշնորհի առավելագույն չափը կազմում է 10,027,200 (տաս միլիոն քսանյոթ հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:

5.4. Սույն պայմանագրի գինը կարող է փոփոխվել երկկողմ համաձայնությամբ՝ սույն պայմանագրի 8.3 կետի համաձայն նոր համաձայնագիր կնքելու դեպքում:

5.5. Նախարարությունը՝ Կազմակերպության կողմից իրականացված Միջոցառումների դիմաց փոխհատուցում է անկանխիկ՝ իր գանձապետական հաշվից գումարը Կազմակերպության գանձապետական հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է սույն պայմանագրին կից N 4 հավելվածով սահմանված «Հանձնման-ընդունման» երկկողմանի ստորագրված ակտի հիման վրա, սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով սահմանված ֆինանսական միջոցների սահմաններում, բայց ոչ ավելի քան տվյալ ժամանակահատվածի (տարեսկզբից աճողական) համար նախատեսված գումարի չափից: Հաշվետու ժամանակահատվածում փաստացի իրականացված Միջոցառումների դիմաց վճարվելիք գումարի չափը սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով նախատեսված գումարի չափը գերազանցելու դեպքում, վճարումն իրականացվում այն եռամսյակում, որում դրամական միջոցները նախատեսված են:

6. Կողմերի պատասխանատվությունը

6.1. Սույն պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման դեպքում Կազմակերպությունը պարտավորվում է Նախարարությանը փոխհատուցել չիրականացված միջոցառման չափով և վճարել տուգանք՝ չիրականացված միջոցառման համար նախատեսված գումարի 1 տոկոսի չափով: Ընդ որում, տուգանքի վճարումը Կազմակերպությանը չի ազատում իր պարտավորությունները կատարելու և խախտումները վերացնելու պարտականությունից: Նախարարությունը սույն կետով նախատեսված գումարները հաշվարկում և հաշվանցում է Կազմակերպությանը վճարվելիք գումարներից:

7. Անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

7.1. Պայմանագրով նախատեսված պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներն են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարումը: Եթե անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 ամսվանից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծելու պայմանագիրը՝ դրա մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

8. Եզրափակիչ դրույթներ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում և տարածվում է հունվարի 1-ից ծագած հարաբերությունների վրա և գործում է մինչև սույն պայմանագրի 5.2. կետով նախատեսված գործողությունների ավարտը:

8.2. Սույն պայմանագրից ծագած՝ կողմերի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցմամբ, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Սույն պայմանագրից ծագած իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց կողմերի գրավոր համաձայնության:

8.3. Սույն պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ նոր համաձայնագիր (համաձայնագրեր) կնքելու միջոցով, որը (որոնք) կհանդիսանա (կհանդիսանան) սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը (մասերը):

8.4. Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.5. Սույն պայմանագիրը կազմված է 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, 2, 3, 4, 5 հավելվածները բաղկացած են 9 էջից և համարվում են սույն պայմանագրի անբաժանելի մասերը:

9. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները և ստորագրությունները

<p>Նախարարություն՝ «Աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն» ք. Երևան, Կառավարական տուն-3 «ՖՆ կենտրոնական գանձապետարանի գործառնական վարչություն» Հ/Հ 900011048304 ՀՎՀՀ 01506515</p> <p>Նախարարության գլխավոր քարտուղար՝  Ա. Մանգանյան (ստորագրություն)</p> <p>Կ. Տ. </p>	<p>Կազմակերպություն՝ «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ ք. Երևան, Մոլլոբակյան 29/1</p> <p>«ՖՆ գանձապետական հաշվի համար» Հ/Հ 900018002098 ՀՎՀՀ 00874676</p> <p>«Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար  Տ. Թոխյան (ստորագրություն)</p> <p></p>
--	---



ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ՆԿԱՐԱԳԻՐ

«Հանրակացարաններ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունը (այսուհետ՝ ՊՈԱԿ) իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետությունում փախստական ճանաչված և ապաստան ստացած անձանց՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տրված ուղեգրերի հիման վրա հանրակացարանային սենյակներում բնակեցման, ՀՀ կառավարության 2011 թվականի օգոստոսի 25-ի թիվ 1241-Ն որոշման 2-րդ հավելվածում ընդգրկված շենքերի բնակիչների սոցիալական խնդիրների դեպքում խորհրդատվության ապահովման ու նույն շենքերում ընդհանուր օգտագործման տարածքների (այդ թվում՝ նկուղների և տանիքների)՝ պահանջվող սանիտարափոփոխի պայմանների և լուսավորության ապահովման, արքահանության կազմակերպման ուղղված սպասարկման աշխատանքները:

1. 01.01.2026թ. - 01.31.2026թ. ժամանակահատվածում «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ը սպասարկում է թվով 5 հանրակացարանային մասնաշենքերում բնակվող **662** ընտանիքի՝ **1406** անձով (փախստական և տեղաբնակ)՝ **16** հաստիքային միավորի միջոցով՝
2. 01.02.2026թ. - 30.04.2026թ. ժամանակահատվածում իրականացվում են «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ի լուծարման հետ կապված գործառույթներ:

NN		Իրականացվելիք միջոցառման				
ը/կ	անվանումը	համառոտ բովանդակությունը	կատարման ենթակա գործառույթների նկարագիրը	ակնկալվող արդյունքները և դրանց գնահատման չափանիշները	վերջնաժամկետը	պահանջվող գումարը(դրամ)
1.	ՀՀ կառավարության 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի «ՀՀ 2026 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 1910-Ն որոշմամբ նախատեսված բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման 10 բաժնի 07 խմբի 01 դասի ««Ժամանակակից կացարաններում բնակվող փախստականների կենցաղային խնդիրների	ՊՈԱԿ-ը պարտավորվում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և դեպքերում ք. Երևան Մրդուկական փողոց 29/1 (182 սենյակ, 357 անձ), Մրդուկական փողոց 29/2 (134 սենյակ, 210 անձ) և Շիրակի փող. 2/32 (192 սենյակ, 273 անձ), Կոտայքի մարզի Աբովյան քաղաքի Ուսանողական փող. 4 ճարտարագիտական քոլեջ հանրակացարանի (263 սենյակ, 431 անձ) և	ՊՈԱԿ-ը՝ 1) կազմակերպում և իրականացնում է բնակիչնու իրավունք ունեցող փախստական և ոչ փախստական (տեղաբնակ) ընտանիքների և բնակիչների հաշվառում և բնակեցում հաստիցված բնակելի տարածությունում 2) իրականացնում է ընդհանուր օգտագործման տարածքների պահպանում, տեխնիկական սպասարկում:	Գնահատման համար 2026 թվականին սահմանված են հետևյալ որակական ցուցանիշները. 1) բնակիչնու իրավունք ունեցող 662 ընտանիք /1406 անձ/ հաշվառված և բնակվում է հաստիցված բնակելի տարածությունում, 2) Ընդհանուր օգտագործման տարածքները պատշաճ պահպանված են, գտնվում են բարեկարգ, անվտանգ և տեխնիկապես աշխատունակ	01.01.2026թ. 31.01.2026թ.	Սույն պայմանագրով նախատեսված և օրենսդրությամբ չարգելված այլ միջոցների շրջանակներում

<p>լուծման միջոցառումների իրականացում» ծրագիր</p>	<p>Արարատի մարզի Դարբնիկ գյուղի Անդրանիկի 4, նախկին գյուղատնտեսական քոլեջ հանրակացարանային (45 բնակարան, 135 անձ) մասնաշենքերում ու սոցիալական տներում իրականացնել ընդհանուր օգտագործման տարածքների (այդ թվում՝ նկուղների և տանիքների)՝ պահպանման և ընթացիկ նորոգման, սանիտարահիգիենիկ պայմանների և լուսավորության, էլեկտրամատուցման ապահովման, ջրամատակարարման, ջրահեռացման համակարգերի կազմակերպմանն ուղղված սպասարկման աշխատանքների և <այաստանի <անդապետությունում փախստական ճանաչված և ապաստան ստացած անձանց՝ <այաստանի <անդապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տրված ուղեգրերի հիման վրա հանրակացարանային սենյակներում բնակեցման աշխատանքներ, ինչպես նաև բնակիչների սոցիալական խնդիրների ղեկավարում խորհրդատվության ապահովում:</p>	<p>3) էլեկտրամատուցման ապահովման, սանիտարահիգիենիկ կանոնների պահպանման հսկողություն, ջրամատակարարման և ջրահեռացման /կյուղի/ համակարգի անխափան գործունեության կազմակերպում 4) բնակիչներին անհրաժեշտ-տուրջան ղեկավարում տրամադրում է տեղեկանքներ՝ շենքում բնակվելու և նրանց ընտանիքի կազմի մասին: 5) բնակիչը անձանց սոցիալական խնդիրների ղեկավարում խորհրդատվության ապահովում՝ համապատասխան ծառայությունների հետ կապ հաստատելու միջոցով: 6) Ներքին կարգ ու կանոնի ապահովում</p>	<p>վիճակում: 3) բնակիչները ապահովված են անխափան էլեկտրականությամբ և ջրամատակարարմամբ, պահպանվում են սանիտարահիգիենիկ կանոնները, և համակարգերը տեղեկանքի համար դիմած բնակչին տրամադրվել է տեղեկանք՝ շենքում բնակվելու, ընտանիքի կազմի մասին 5) խոցելի ընտանիքներին խորհրդատվության տրամադրում և ուղղորդում համապատասխան ՄՍԾ ՏԿ բնակելի տարածքը 6) բնակտանգ է, բնակիչները տեղեկացված են ընդհանուր կանոնների մասին և պահպանում են այդ կանոնները</p>	
---	--	---	--	--

	<p>ՊՈԱԿ-ի կողմից սպասարկվող տարածքներում բնակվելու հրակինք ունեցող անձանց (այսուհետ՝ բնակիչ) <այաստանի <անդրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կացարանի տրամադրման կազմակերպման, բնակիչների հետ պայմանագրերի կնքման, շենքերի պահպանման, շահագործման և սպասարկման ապահովման գործընթացն հրականացնում է << կառավարության 2011 թվականի օգոստոսի 25-ի N 1241-Ն, որոշման պահանջներին համապատասխան:</p> <p>Բնակվելու հրակինք ունեցող շահառուներ կարող են լինել բնակելի տարածություն ստանալու հրակինք ունեցող՝ սոցիալապես անապահով և փախստականի կարգավիճակ ու ապաստան ստացած օտարերկրյա քաղաքացիները, սեփա-կանության հրակինքով հրենց պատկանող բնակելի տարածու-թյուն չունեցող, հնչյունապահ-սարկինան ապահովման ունակություն ունեցող, հետևյալ անձինք (խմբերը)՝</p> <p>1) <այաստանի <անդրապետությունում փախստական ճանաչված և ապատան ստացած ու նրա ընտանիքի անդամները << տարածքում սեփականության</p>			
--	---	--	--	--

	<p>իրականացրվ բնակելի տարածու-թյուն չունենալու, և դիմում ներկայացնելու ամսական նա-խորդող հինգ տարվա ընթացքում բնակելի տարածություն օտարած չլինելու պայմանով:</p> <p>2) ընտանիքների անապահովու-թյան գնահատման համակար-գում հաշվառված, անապահո-վության 0-ից բարձր միավոր ունեցող անձինք (ընտանիքները) Երևան քաղաքի Մուրղլական փող. 29/1 շենքի առաջին հար-կում գտնվող «Ինտեգրման կենտրոն» օրգիակական տանը տեղակիցելու արաջնահերթությունը տրվում է Հայաստանի Հանրապետությունում ապաստան հայցողների ժամանակավոր տեղավորման կենտրոնում բնակվող և փախստականի կարգավիճակ ստացած փախստականներին «Ինտեգրման կենտրոն»-ում ժամանակավոր կացարանները տրամադրվում են շահառուների մեկ տարի ժամկետով՝ վեց ամիս երկարաձգելու հնարավորությամբ:</p> <p>ՊՈԱԿ-ի կողմից իրականացվող շենքերի և հանրակացարանային սենյակների ֆոնդի կառավարման ողջ գործընթացն իրականացվում է ՊՈԱԿ-ի աշխատակազմի</p>			
--	--	--	--	--

	կողմից (16.0 հաստիքային միավոր):			01.02.2026թ.	Սույն պայմանագրով նախատեսված և օրենսդրությամբ չարգելված այլ միջոցների շրջանակներում
2. ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. N 1659-Ա որոշման համաձայն՝ «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ի լուծարման գործընթացներով պայմանավորված ծախսերի փոխհատուցում	ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. N 1659-Ա որոշման համաձայն՝ «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ը լուծարվում է	ՀՀ կառավարության 20.11.2025թ. N 1659-Ա որոշման համաձայն՝ «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ը լուծարվում է 2026 թվականի փետրվարի 1-ից: Նշված ժամկետից հետո 15-օրյա ժամկետում ՀՀ ՏԿԵՆ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեն ստեղծում է ՊՈԱԿ-ի լուծարման հանձնաժողով: Որոշմամբ նախատեսված լուծարման հետ կապված գործառույթները կիրականացվեն մինչև 2026 թվականի ապրիլի վերջ:	«Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ի լուծարման գործընթացի սկիզբ ավարտ	30.04.2026թ.	

Նախարարություն

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն



Չլխավոր քարտուղար՝

(ստորագրություն)

Կ.Տ.

Կազմակերպություն

«Հանրակացարաններ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպություն



տնօրենի ժամկետավերջ պաշտոնակատար

(ստորագրություն)

Տ. Թոխյան

ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ

ՀՀ 2026 թվականի պետական բյուջեի 1011 «Անապահով և կյանքի դժվարին իրավիճակում սոցիալական խմբերին աջակցություն» ծրագրի 11008 «Ժամանակավոր կացարաններում բնակվող փախստականների կենցաղային խնդիրների լուծման միջոցառումների իրականացում» միջոցառման շրջանակներում «Հանրակացարաններ» ՊՈԱԿ-ին դրամաշնորհի տրամադրման համար սահմանվող

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Կազմակերպությունում ներառված կացարանների թիվը, | 5 միավոր |
| 1.1 Կացարաններում ապրող փախստականների թիվ, մարդ | 1406 մարդ |
| 2. Հաստիքային միավորների թիվը | 16 հաստիքային միավոր |
| 3. Հաստատված ծախսեր. | 10,027.2 հազ.դրամ |
| 4. Տրամադրվող դրամաշնորհի առավելագույն չափը | 10,027.2 հազ.դրամ |

այդ թվում՝

Հաստատված ծախսերի գծով

ա/ հաստատված ծախսերի գծով դրամաշնորհի տրամադրման ժամանակացույց.

Ամիսները	Ընդամենը	Ամիսները	Ընդամենը
հունվար	2,506.8	հուլիս	10,027.2
փետրվար	5,013.6	օգոստոս	10,027.2
մարտ	7,520.4	սեպտեմբեր	10,027.2
ապրիլ	10,027.2	հոկտեմբեր	10,027.2
մայիս	10,027.2	նոյեմբեր	10,027.2
հունիս	10,027.2	դեկտեմբեր	10,027.2
Ընդամենը			10,027.2

բ/ հաստատված ծախսերի սահմանային չափաքանակները՝ ըստ ծախսերի տեսակի կատարված ծածկագրի.

Տեսնագիտական դասակարգման կատեգորիաների անվանումը	Ծածկագիրը	Տարեկան չափաքանակը (հազ.դրամ)
Աշխատանքի վարձավորություն	410000	8,785.9
Ծառայությունների և ապրանքների ձեռքբերում	420000	1,241.4
Ընդամենը		10,027.2

Նախարարություն
Նախարարություն գլխավոր քարտուղար՝



Կազմակերպություն
Տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար՝



Նախարարություն՝

հասցե՝ _____
 հ/հ _____
 հվհհ _____

Կազմակերպություն՝

հասցե՝ _____
 հ/հ _____
 հվհհ _____

**ԱԿՏ
 Հանձնման-ընդունման**

« _____ » « _____ » 2026թ.

Պայմանագրի անվանումը՝
 Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝
 Պայմանագրի համարը՝

Նախարարությունը, ի դեմս նախարարության գլխավոր քարտուղար՝ _____, և
 Կազմակերպությունն՝ ի դեմս Կազմակերպության տնօրեն _____, հիմք ընդունելով
 վերոհիշյալ պայմանագրով նախատեսված Միջոցառումների իրականացման վերաբերյալ,
 պատասխանատու ստորաբաժանման « _____ » 2026թ. N _____ եզրակացությունը, այն մասին,
 որ պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված Միջոցառումների իրականացումը
 համապատասխանում է պայմանագրով նախատեսված Միջոցառումներին և տրամադրման
 ժամանակացույցին՝ կազմեցին սույն ակտը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Կազմակերպությունը « _____ » 2026թ-ից « _____ » 2026թ. ընկած
 ժամանակահատվածում իրականացրել է հետևյալ Միջոցառումները.

Համառոտ նկարագիրը	Քանակը	Նվազագույն շահավետ գինը՝ մեկ միավորի հաշվարկով (դրամ)	Մեկ միավորի գինը (դրամ)	Մեկ միավորի համար տրամադրվող դրամաշնորհի չափը (դրամ)	Վճարման ենթակա գումարը (հազ.դրամ)	Վճարման վերջնաժամկետը ամիս, ամսաթիվը
1	2	3	4	5=3-4	6=2x.5	7
Փախստականներով և ոչ փախստականներով (տեղաբնակ) բնակեցված կացարաններում սպասարկման աշխատանքների իրականացումը	x	x	x	x	x	x
Ընդամենը	x	x	x	x		x

հանձնեց՝

ընդունեց՝

 /ստորագրություն/ / անուն, ազգանուն/

 /ստորագրություն/ / անուն, ազգանուն/

**ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N
 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Պայմանագրի անվանումը

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 2026թ.

Պայմանագրի համարը՝

Պատվիրատուի անվանումը՝

Կատարողի անվանումը՝

Վերոհիշյալ պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը « » « » 2026-ից « » « » 2026թ. ընկած ժամանակահատվածում իրականացրել է հետևյալ ծառայությունները

N	Անվանումը	Տեխնիկական բնութագրերի համառոտ շարադրանքը	ՄԱՏՈՒՑՎԱԾ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ			
			Քանակական բնութագիրը		Կատարման ժամկետը	
			Ըստ պայմանագրով հաստատված ժամանակացույցի	Փաստացի	Ըստ պայմանագրով հաստատված ժամանակացույցի	Փաստացի
1.	Ժամանակավոր կացարաններում բնակվող փախստականների կենցաղային խնդիրների լուծման միջոցառումների իրականացում	Սոցիալական տան կացարաններում բնակվելու իրավունք ունեցող անձանց ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կացարանի տրամադրման կազմակերպման, բնակիչների հետ պայմանագրերի կնքման, սոցիալական բնակարանային ֆոնդի պահպանման, շահագործման և սպասարկման ապահովման գործընթացի, այդ շենքերում բնակվելու իրավունք ունեցող բնակիչների խնդիրների (իրավունքների և օրինական շահերի պաշտպանության և այլ սոցիալական խնդիրների) լուծման, աջակցման, կազմակերպման աշխատանքների իրականացում				

Նշումներ անհամապատասխանությունների մասին՝

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը, տալիս եմ _____ եզրակացություն:
(Դրական/բացասական)

_____ պատասխանատու ստորաբաժանման ղեկավար

« » « » 2026թ.