

**«ՄԱՐԶԱՀԱՄԵՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱԼԻՐԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀԻ  
ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ» N ՄՀՀ-01-2021**

ք. Երևան

26 հունվարի 2021 թ.

Հայաստանի Հանրապետության անունից հանդես եկող՝ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեն (այսուհետ՝ «Նվիրատու»), ի դեմս Նվիրատուի կանոնադրության հիման վրա գործող՝ գլխավոր քարտուղարի պարտականությունները ժամանակավորապես կատարող Մ. Ղուշյանի, մի կողմից և «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունը (այսուհետ՝ «Նվիրառու»), ի դեմս կանոնադրության հիման վրա գործող տնօրեն Կարեն Ղազարյանի, մյուս կողմից (երկուսը միասին այսուհետ՝ «Կողմեր»), կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

**1. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԱՌԱՐԿԱՆ**

1.1. Ի կատարումն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի դեկտեմբերի 30-ի «2021 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 2215-Ն որոշման (այսուհետ՝ «Որոշում») պահանջների և Հայաստանի Հանրապետության 2021 թվականի պետական բյուջեի 08 բաժնի 02 խմբի 05 դասի 1168 Ծրագրի «Մարզահամերգային համալիրի պահպանություն» 11010 դասիչով միջոցառման շրջանակներում, Նվիրառուի կողմից 2021 թվականին «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ-ի պահպանության միջոցառման (այսուհետ՝ «Պահպանություն») ապահովման նպատակով, Նվիրատուն սեփականության իրավունքով Նվիրառուին անհատույց հատկացնում է 182 909 700 (մեկ հարյուր ութսուներկու միլիոն ինը հարյուր ինը հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ գումարի չափով դրամաշնորհ (ներառյալ ԱԱՀ-ն)՝ սույն պայմանագրի N 3 հավելվածով («Վճարման ժամանակացույց») սահմանված ժամկետներում:



1.2. Պահպանությունն իրականացվելու է սույն պայմանագրի N 1 հավելվածի («Տեխնիկական բնութագիր») պահանջներին և N4 հավելվածի ծախսային նախահաշվին համապատասխան:

## 2. ԿՈՂՄԵՐԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

2.1. Նվիրատուն իրավունք ունի՝

2.1.1. ցանկացած ժամանակ ստուգել Նվիրառուի կողմից Պահպանության իրականացման ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Նվիրառուի գործունեությանը,

2.1.2. առանց Պահպանության դիմաց վճարելու միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը և պահանջել հատուցել Նվիրատուին պատճառված վնասները, եթե Պահպանությունը Նվիրառուի կողմից իրականացվում է առանց սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով («Տեխնիկական բնութագիր») սահմանված պահանջների պահպանման, ինչպես նաև այն դեպքում, երբ անհնար է ողջամիտ ժամկետում Պահպանության վերստին պատշաճ իրականացումը,

2.1.3. չընդունել Պահպանության արդյունքները՝ սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով («Տեխնիկական բնութագիր») կամ այդ Պահպանության իրականացման համար Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված պահանջներին դրանք չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անվճար վերացման ողջամիտ ժամկետ և Նվիրառուից պահանջելով վճարել սույն պայմանագրի 4.2.-րդ կետով նախատեսված տուգանքը:

2.2. Նվիրատուն պարտավոր է՝

2.2.1. կատարել Պահպանության իրականացման մոնիթորինգ՝ անհրաժեշտության դեպքում համագործակցելով այլ պետական կառավարման մարմինների հետ,

2.2.2. ընդունել սույն պայմանագրի N 1 հավելվածի («Տեխնիկական բնութագիր») պահանջներին համապատասխան իրականացված Պահպանության արդյունքները՝ համաձայն Նվիրառուի կողմից ներկայացված Պահպանության արդյունքների հանձնման ընդունման արձանագրության (հավելված N2), իսկ դրանցում թերություններ հայտնաբերելու դեպքում՝ այդ մասին անհապաղ գրավոր հայտնել Նվիրառուին,



2.2.3. Պահպանության արդյունքներն ընդունելու դեպքում Նվիրառուին վճարել սույն պայմանագրով սահմանված գումարները:

2.3. Նվիրառուն իրավունք ունի՝

2.3.1. կատարված Աշխատանքների կամ դրանց որևէ մասի արդյունքը Նվիրատուի կողմից ընդունվելու դեպքում՝ նրանից պահանջելու վճարել Նվիրառուին հասանելիք գումարները,

2.3.2. Նվիրատուի կողմից գումարները չվճարվելու դեպքում միակողմանի լուծելու սույն պայմանագիրը և պահանջելու հատուցել Նվիրառուին պատճառված վնասները:

2.4. Նվիրառուն պարտավոր է՝

2.4.1. իրականացնել Նվիրատուի կողմից տրամադրված գումարների հաշվառում՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ հանրային հատվածի կազմակերպությունների համար սահմանված հաշվապահական հաշվառման ստանդարտին համապատասխան,

2.4.2. սույն պայմանագրով հատկացված ֆինանսական միջոցներն օգտագործել սույն պայմանագրով սահմանված նպատակներով ու չափաքանակներով: Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի դեկտեմբերի 30-ի «Հայաստանի Հանրապետության 2021 թվականի պետական բյուջեի կատարումն ապահովող միջոցառումների մասին» N 2215-Ն որոշման 4-րդ կետի 13-րդ ենթակետի՝ Միջոցառման տարեկան արդյունքները Նվիրատուի կողմից ընդունվելուց հետո Նվիրառուն Միջոցառման իրականացման արդյունքում առաջացած տնտեսումները (խնայողությունները) վերադարձնում է Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե՝ ոչ ուշ, քան մինչև 2021թ.-ի դեկտեմբերի 24-ը, իսկ համաձայն «Հայաստանի Հանրապետության 2021 թվականի պետական բյուջեի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 22-րդ մասի՝ Դրամաշնորհի նկատմամբ հաշվարկված ԱԱՀ-ի գծով լրացուցիչ հատկացումները չեն կարող ուղղվել այլ նպատակների, իսկ ԱԱՀ-ի վճարման համար նախատեսված հատկացումների գծով չօգտագործված գումարները 2021 թվականի ընթացքում ենթակա են վերադարձման Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե,



- 2.4.3. ապահովել Աշխատանքներում առկա թերությունների վերացման նպատակով Նվիրատուի կողմից տրված ցուցումների կատարումը,
- 2.4.4. սույն պայմանագրով սահմանված կարգով Նվիրատուին ներկայացնել Աշխատանքների կատարման մասին հաշվետվություններ, իսկ Միջոցառման ավարտից հետո՝ ամփոփ հաշվետվություն,
- 2.4.5. սույն պայմանագրի գործողության ընթացքում ապահովել Ծրագրի իրականացմանը վերաբերող փաստաթղթերին ծանոթանալու Նվիրատուի հնարավորությունը՝ վերջինիս կողմից գրավոր պահանջ ներկայացնելու օրվանից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում.
- 2.4.6. Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ ապրանքները, աշխատանքները և ծառայությունները ձեռք բերել «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով՝ պետության կարիքների համար կատարվող գնումների կանոններին համապատասխան:

### 3. ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

- 3.1. Յուրաքանչյուր ամսվա ավարտից ոչ ուշ քան 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում Նվիրատուն Նվիրատուին է ներկայացնում տվյալ ամսվա ընթացքում իր կողմից պահպանության նպատակով կատարված աշխատանքների վերաբերյալ ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության երկու օրինակը (հավելված N2):
- 3.2. Նվիրատուն հանձնման-ընդունման արձանագրության օրինակները ստանալու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում ստորագրում, կնքում և Նվիրատուին է վերադարձնում հանձնման-ընդունման արձանագրության մեկ օրինակը կամ նրան է ներկայացնում Աշխատանքները կամ դրանց որևէ մասը չընդունելու պատճառաբանված գրավոր մերժում՝ մատնանշելով անհամապատասխանությունները և սահմանելով Աշխատանքների կամ դրանց որևէ մասի վերստին կատարման ողջամիտ ժամկետ:
- 3.3. Կատարված Աշխատանքները կամ դրանց որևէ մասը համարվում է Նվիրատուի կողմից ընդունված, եթե դրա հանձնման-ընդունման արձանագրությունը Նվիրատուից ստա-



նալու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Նվիրատուն չի կատարում սույն պայմանագրի 3.2 կետով նախատեսված գործողություններից որևէ մեկը:

**3.4.** Կատարված Աշխատանքների կամ դրանց որևէ մասի հետ կապված վերջնահաշվարկները Կողմերի միջև կատարվում են յուրաքանչյուր եռամսյակի արդյունքներով՝ համաձայն հավելված N4-ի («Նախահաշիվ»):

#### **4. ԿՈՂՄԵՐԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ**

Սույն պայմանագրով և Պահպանությամբ նախատեսված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման դեպքում Նվիրատուն պարտավորվում է Նվիրատուին փոխհատուցել Աշխատանքների չկատարված մասի չափով և վճարել տուգանք՝ Աշխատանքների չկատարված մասի համար նախատեսված գումարի 1 տոկոսի չափով: Ընդ որում, տուգանքի վճարումը Նվիրատուին չի ազատում իր պարտավորությունները կատարելու և խախտումները վերացնելու պարտականությունից: Նվիրատուն սույն կետով նախատեսված գումարները հաշվարկում և հաշվանցում է Նվիրատուին վճարվելիք գումարներում:

#### **5. ՄՈՆԻԹՈՐԻՆԳԸ**

**5.1.** Նվիրատուն Պահպանության իրականացման նախնական, ընթացիկ և վերջնական արդյունքների համապատասխանության գնահատման նպատակով իրականացնում է մոնիթորինգ:

**5.2.** Մոնիթորինգն իրականացվում է Նվիրատուի և (կամ) նրա կողմից լիազորված անձի կողմից:

**5.3.** Մոնիթորինգի իրականացման ընթացքում բացահայտված թերացումների ու բացթողումների շտկման նպատակով Նվիրատուին տրվում են ցուցումներ, և կատարվում են առաջարկություններ:

**5.4.** Նվիրատուն ցանկացած ժամանակ կարող է Պահպանության շրջանակներում իրականացնել մոնիթորինգ՝ ուսումնասիրելով Պահպանությանն առնչվող ցանկացած փաստաթղթեր և նյութեր:



5.5. Մոնիթորինգի իրականացման ընթացքում Նվիրառուից կարող են պահանջվել գրավոր ու բանավոր պարզաբանումներ և բացատրություններ:

## 6. ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏԸ

Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից և գործում է մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 24-ը, իսկ պայմանագրի դրույթները տարածվում են մինչև դրա կնքման պահը՝ 2021 թվականի հունվարի 1-ից ծագած Կողմերի փաստացի իրավահարաբերությունների վրա:

## 7. ԱՆՀԱՂԹԱՀԱՐԵԼԻ ՈՒԺԻ ԱԶԴԵՑՈՒԹՅՈՒՆ (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար Կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է այնպիսի արտակարգ ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը Կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Նման իրավիճակներ են հանդիսանում մասնավորապես՝ երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, զանգվածային հասարակական անկարգությունները, գործադուլները, հաղորդակցության համակարգերի աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով Կողմերի պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունն անընդմեջ շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա Կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով լուծել սույն պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս Կողմին:

## 8. ԵԶՐԱՓՈՒԿ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

8.1. Սույն պայմանագրից ծագած Կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց Կողմերի գրավոր (ստորագրված ու կնքված) երկկողմ համաձայնության:



8.2. Սույն պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի գրավոր (ստորագրված ու կնքված) երկկողմ համաձայնություններով:

8.3. Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.4. Սույն պայմանագիրը բաղկացած է \_\_\_ էջից և \_\_ էջ հավելվածներից՝ կազմված է երկու հավասարազոր օրինակներից՝ յուրաքանչյուր Կողմին մեկական օրինակ:

### 9. ՏԵՂԵԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿՈՂՄԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

Նվիրատու՝ Հայաստանի Հանրապետության անունից հանդես եկող՝ պետական գույքի կառավարման կոմիտե, ՀՎՀՀ 02528489, հասցե՝ ք. Երևան, Տիգրան Մեծի 4, ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն h/h 900011030799:

Նվիրատու՝ «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ, ՀՎՀՀ 00144572, հասցե՝ ք. Երևան, Ծիծեռնակաբերդի զբոսայգի 1, ՀՀ ֆինանսների նախարարության աշխատակազմի գործառնական վարչություն h/h 900018002825:

Նվիրատու՝  
  
Մ. Ղուշյան  
Կ. Տ.

Նվիրատու՝  
  
Կ. Ղազարյան  
Կ. Տ.

**Հավելված N 1**

Մարզահամերգային համալիրի պահպանության  
դրամաշնորհի 2021թ.-ի հունվարի 26 -ի  
թիվ\_ ՄՀՀ-01-2021\_ պայմանագրի

**ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ**


1. «Պատմության և մշակույթի անշարժ հուշարձանների ու պատմական միջավայրի պահպանության և օգտագործման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ-ին վերաբերելի պահանջների կատարում:

2. Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի թիվ 438 որոշման «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ-ին վերաբերելի պահանջների կատարում:

Նվիրատու՝

  
Մ. Ղուշյան  
Կ. Տ.

Նվիրառու՝

  
Կ. Ղազարյան  
Կ. Տ.



**Հավելված N 2**

Մարզահամերգային համալիրի պահպանության  
դրամաշնորհի 2021թ.-ի հունվարի 26 -ի  
թիվ ՄՀՀ-01-2021 պայմանագրի

**Նվիրատու՝**

Պետական գույքի կառավարման կոմիտե,  
ՀՀՀՀ՝ 02528489,  
հասցե՝ ք. Երևան, Տիգրան Մեծի 4  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
h/h 900011030799

**Նվիրառու՝**

«Կարեն Դեմիրճյանի անվան  
մարզահամերգային համալիր» ՊՈԱԿ,  
ՀՀՀՀ 00144572, հասցե՝ ք. Երևան,  
Ծիծեռնակաբերդի զբոսայգի 1  
ՀՀ ֆինանսների նախարարության  
աշխատակազմի գործառնական վարչություն  
h/h 900018002825

**ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՀԱՆՁՆՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ  
Ա Ր Զ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Ո**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021թ.

Պայմանագրի անվանումը՝ «Կարեն Դեմիրճյանի անվան մարզահամերգային համալիրի» պահպանության  
աշխատանքների իրականացման դրամաշնորհի» պայմանագիր:  
Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ 26 .01 .2021թ.

Պայմանագրի համարը՝ ՄՀՀ-01-2021  
Նվիրատուն, ի դեմս Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի գլխավոր քարտուղարի  
պարտականությունները կատարող Մելանյա Ղուշյանի, և Նվիրառուն, ի դեմս «Կարեն Դեմիրճյանի  
անվան մարզահամերգային համալիր» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Կարեն  
Ղազարյանի, կազմեցին սույն արձանագրությունն այն մասին, որ \_\_\_\_\_ի. 2021 թ-ից մինչև \_\_\_\_\_2021  
թ ժամանակահատվածում Նվիրառուն իրականացրել է վերը նշված պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև  
թվարկած Միջոցառումները՝ պայմանագրով սահմանված ժամանակացույցում նշված ժամկետներում, իսկ  
դրանց արդյունքները համապատասխանում են պայմանագրով ամրագրված տեխնիկական բնութագրին.

Պահպանության համար կատարված ծախսի նկարագիրը	Պահպանության համար կատարված ծախսի քանակական ցուցանիշները	Պահպանության համար կատարված ծախսի ժամկետները	Վճարման են- թակա գումարը (հազար դրամ)	Վճարման ժամկետը (ըստ ժամանակացույցի)
Ընդամենը				

**Նվիրատու**  
  
Մ. Ղուշյան  
Կ. Տ.

**Նվիրառու**  
  
Կ. Ղազարյան  
Կ. Տ.



**Հավելված N 3**

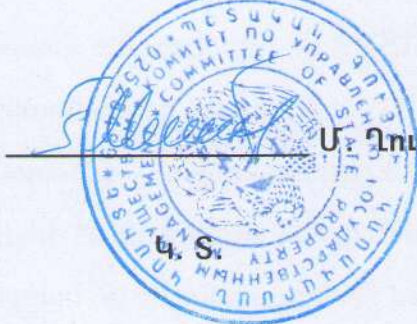
Մարզահամերգային համալիրի պահպանության  
դրամաշնորհի 2021թ.-ի հունվարի 26 -ի  
թիվ\_\_\_ ՄՀՀ-01-2021\_ պայմանագրի

**ՎՃԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ**

/հազ.դրամ/

N	Միջոցառման անվանումը	Նվիրառուին վճարման ենթակա գումարները			
		I եռ.	I կիսամյակ	9 ամիս	Տարի
1	Մարզահամերգային համալիրի պահպանություն	42 289.2	83 437.9	124 586.5	182 909.7

Նվիրառու՝



Ս. Ղուշյան

Կ. Տ.

Նվիրառու՝



Կ. Ղազարյան

Կ. Տ.