

ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՂՄԻՑ ԴՐԱՄԱՇՆՈՐՀԻ ՁԵՎՈՎ «ԵՐԵՎԱՆԻ N1 ՏՈՒՆ-ԻՆՏԵՐՆԱՏ» ՊՈԱԿ-  
ԻՆ ՏՐԱՄԱԴՐՎՈՂ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ

ք. Երևան

09 » «փետրվար» 2021 թ.

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարությունը, ի դեմս գլխավոր քարտուղար Ս. Մուրադյանի (այսուհետ՝ Նախարարություն), որը գործում է նախարարության կանոնադրության հիման վրա, մի կողմից, և «Երևանի N1 տուն-ինտերնատ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունը, ի դեմս կազմակերպության տնօրեն Վ. Ջուրաբյանի, (այսուհետ՝ Կազմակերպություն), որը գործում է կազմակերպության կանոնադրության հիման վրա, մյուս կողմից (այսուհետ՝ միասին՝ կողմեր), ՀՀ կառավարության 2020 թվականի դեկտեմբերի 30-ի N 2215-Ն որոշման N 5 հավելվածի 7-րդ աղյուսակի 1032 «Ինամքի ծառայություններ 18 տարեկանից բարձր տարիքի անձանց» ծրագրի 11007 «Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի սպասարկման ծառայությունների տրամադրում» միջոցառման իրականացման նպատակով կնքեցին սույն պայմանագիրը (այսուհետ՝ պայմանագիր)՝ հետևյալի մասին.

## 1. Պայմանագրի առարկան

1.1.1.1 Սույն պայմանագրով Նախարարությունը պարտավորվում է Կազմակերպությանը հատկացնել ՀՀ 2021 թվականի պետական բյուջեով նախատեսված չափաքանակից 18,530.400.0 (Տասնութ միլիոն հինգ հարյուր եռեսուն հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ, իսկ Կազմակերպությունը՝ պարտավորվում է իրականացնել Կազմակերպության սոցիալական տան կացարաններում բնակվելու իրավունք ունեցող անձանց (այսուհետ՝ բնակիչ) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կացարանի տրամադրման կազմակերպման, բնակիչների հետ պայմանագրերի կնքման, սոցիալական բնակարանային ֆոնդի պահպանման, շահագործման և սպասարկման ապահովման գործընթացները՝ սույն պայմանագրի անբաժանելի մասեր կազմող N 1 հավելվածով նախատեսված Միջոցառումներին (այսուհետ՝ Միջոցառումներ) համապատասխան, N 2 հավելվածով սահմանված ֆինանսական ցուցանիշների, բարեգործական և այլ միջոցների շրջանակներում:

## 2. Կողմերի իրավունքները և պարտավորությունները

### 2.1. Նախարարությունն իրավունք ունի՝

2.1.1. ցանկացած ժամանակ ստուգել Կազմակերպության կողմից իրականացվող Միջոցառումների ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու Կատարողի բնականոն գործունեությանը.

2.1.2. սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Միջոցառումների պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում չընդունել իրականացված Միջոցառումները՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ, և Կազմակերպությունից պահանջել վճարել սույն պայմանագրի 6.1 կետով նախատեսված սուուգանքը.

2.1.3. առանց իրականացված Միջոցառումների արդյունքների դիմաց գումար տրամադրելու՝ միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը և պահանջել հատուցել պատճառված վնասները, եթե՝  
ա. Կազմակերպությունը ժամանակին չի սկսում իրականացվող Միջոցառումները, կամ դրա իրականացման ժամանակ ակնհայտ է դառնում, որ այն պատշաճ չի իրականացվելու,  
բ. իրականացված Միջոցառումները չեն համապատասխանում սույն պայմանագրի N 1 հավելվածով սահմանված Միջոցառումների պահանջներին.

2.1.4. սույն պայմանագիրն օրենքով կամ սույն պայմանագրով նախատեսված հիմքերով լուծելու դեպքում պահանջելու իրեն հանձնել անավարտ Միջոցառումների արդյունքները:

## **2.2. Կազմակերպությունն իրավունք ունի՝**

2.2.1. իրականացված Միջոցառումների արդյունքը Նախարարության կողմից ընդունվելու դեպքում պահանջել վճարելու իրեն հասանելիք գումարը.

2.2.2. Նախարարության կողմից գումարները չվճարելու դեպքում միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը և պահանջել հատուցել իրեն պատճառված վնասները:

## **2.3. Նախարարությունը պարտավոր է՝**

2.3.1. սույն պայմանագրով և այլ իրավական ակտերով նախատեսված դեպքերում աջակցել Կազմակերպությանը.

2.3.2. կատարել առանձին Միջոցառումների իրականացման մոնիթորինգ՝ անհրաժեշտության դեպքում համագործակցելով այլ պետական կառավարման մամինների հետ.

## **2.4. Կազմակերպությունը պարտավոր է՝**

2.4.1. սույն պայմանագրով Նախարարության կողմից տրամադրված գումարների հաշվառումն իրականացնել՝ հաշվապահական հաշվառման մասին ՀՀ օրենսդրությամբ նախատեսված N 20 ստանդարտի դրույթներին համապատասխան.

2.4.2. Միջոցառումների իրականացման նպատակով ֆինանսական միջոցներն օգտագործել սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով նախատեսված ֆինանսական ցուցանիշներին համապատասխան.

2.4.3. կատարել Նախարարության կողմից բացահայտված թերությունների վերացման նպատակով տրված ցուցումները.

2.4.4. Նախարարությանը ներկայացնել հաշվետու ժամանակահատվածում կատարված ծախսերի վերաբերյալ ՀՀ ֆինանսների նախարարի 2007 թվականի հունվարի 9-ի N 5 հրամանով սահմանված տնտեսագիտական դասակարգման անալիտիկ հաշվառմամբ հաշվետվությունը՝ համաձայն սույն պայմանագրի N 3 հավելվածի.

2.4.5. Նախարարությանը ներկայացնել ՀՀ ֆինանսների նախարարի 2013 թվականի փետրվարի 4-ի N 104 հրամանով սահմանված կարգով և ժամկետներում Կազմակերպության ֆինանսատնտեսական գործունեության վերաբերյալ հաշվետվությունները.

2.4.6. Սույն Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելուց հետո 10 օրյա ժամկետում Գլխավոր ֆինանսիստի հաստատմանը ներկայացնել ֆինանսատնտեսական գործունեության նախահաշիվը՝ համաձայն N 6 հավելվածի: Ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքներով պայմանավորված՝ համապատասխան հիմնավորումների հետ միասին, Նախահաշվի յուրաքանչյուր փոփոխություն ներկայացնել Գլխավոր ֆինանսիստի համաձայնեցմանը, այնուհետև՝ հաստատմանը:

2.4.7. 2021 թվականի ֆինանսատնտեսական գործունեության նախահաշվով նախատեսված միջոցների շրջանակներում անհրաժեշտ ապրանքները, աշխատանքները և ծառայությունները ձեռք բերել գնումների մասին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ընթացակարգերով"

2.4.8. սույն պայմանագրի գործողության ընթացքում ապահովել Միջոցառման իրականացմանը վերաբերվող փաստաթղթերին ծանոթանալու Նախարարության հնարավորությունը՝ վերջինիս կողմից գրավոր պահանջ ստանալու օրվանից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում.

2.4.9. Նախարարության կողմից առանձին միջոցառումների իրականացման մասին հաշվետվությունները չընդունելու դեպքում, Նախարարության կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում վերացնել արձանագրված անհամապատասխանությունները:

### 3. Մոնիթորինգը

3.1. Նախարարությանը միջոցառման իրականացման նախնական, ընթացիկ և վերջնական արդյունքների համապատասխանության գնահատման նպատակով իրականացնում է մոնիթորինգ:

3.2. Մոնիթորինգն իրականացվում է Նախարարության կամ նրա կողմից լիազորված կազմակերպության կամ անձի կողմից:

3.3. Մոնիթորինգի իրականացման ընթացքում բացահայտված թերացումների ու բացթողումների շտկման նպատակով Կազմակերպությանը տրվում են ցուցումներ և առաջարկություններ:

3.4. Նախարարությունը ցանկացած ժամանակ կարող է Միջոցառման շրջանակներում իրականացնել մոնիթորինգ՝ ուսումնասիրելով Միջոցառմանն առնչվող ցանկացած փաստաթղթեր և նյութեր:

3.5. Մոնիթորինգի իրականացման ընթացքում Կազմակերպությունից կարող են պահանջվել գրավոր ու բանավոր պարզաբանումներ և բացատրություններ:

### 4. Վճարման կարգը և ժամկետները

4.1. Կազմակերպությունը հաշվետու ամսվա ավարտից հետո նախարարության պատասխանատու ստորաբաժանում է ներկայացնում Միջոցառումների իրականացման վերաբերյալ Եզրակացություն՝ համաձայն N 5 հավելվածի:

4.2. 4.1 կետով սահմանված Եզրակացության դրական գնահատման դեպքում Կազմակերպությունը՝ մինչև հաշվետու ամսվա հաջորդող ամսվա 17-ը, Նախարարություն է ներկայացնում հանձնման-ընդունման ակտի երեքական օրինակ՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մաս կազմող N 4 հավելվածի:

4.3. Կազմակերպությունը՝ հանձնման-ընդունման ակտի հետ միաժամանակ Նախարարություն է ներկայացնում կատարված ծախսերի վերաբերյալ հաշվետվությունները՝ համաձայն սույն պայմանագրի անբաժանելի մասեր կազմող N 3 հավելվածի:

4.4. Նախարարությունը՝ հանձնման-ընդունման ակտը ստանալու օրվանից հետո 3 աշխատանքային օրվա ընթացքում իր կողմից ստորագրված և կնքված հանձնման-ընդունման ակտի մեկ օրինակը ներկայացնում է Կազմակերպությանը, իսկ չստորագրման դեպքում՝ դրա պատճառաբանված մերժումը:

4.5. Կազմակերպության կողմից իրականացված Միջոցառումների արդյունքը Նախարարության պատասխանատու ստորաբաժանումների կողմից գնահատվում է ՀՀ ԱՍՀՆ 22.06.2016թ. N 69-Ա/1 հրամանի 2.10 կետի, նույն հրամանի N 3 հավելվածով հաստատված եռամսյակային հաշվետվության հիման վրա: Միջոցառումների իրականացման 75% և ավել արդյունքի դեպքում պատասխանատու ստորաբաժանումը տալիս է դրական եզրակացություն՝ համաձայն N 5 հավելվածի: 75% -ից ցածր արդյունքի դեպքում, սույն պայմանագիրը ենթակա է վերանայման:

4.6. ՀՀ կառավարության 2020 թվականի դեկտեմբերի 30-ի N2215-Ն որոշման 4-րդ կետի 13-րդ ենթակետով պայմանավորված՝ կազմակերպության կողմից պայմանագրով նախատեսված տարեկան աշխատանքների արդյունքում առաջացած տնտեսումները (խնայողությունները) վերադարձվում են Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջե՝ ոչ ուշ, քան մինչև 2021 թվականի դեկտեմբերի 24-ը, իսկ որոշ ծախսային հոդվածների գծով դեկտեմբեր ամսվա արդյունքներով պայմանավորված խնայողությունների ետ վերադարձը իրականացնել մինչև հաջորդ տարվա հունվարի 20-ը:

### 5. Պայմանագրի գինը

5.1. Սույն պայմանագրի տարեկան գինը կազմում է 18,530.400.0 (Տասնութ միլիոն հինգ հարյուր եոնեսուն հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ: Պայմանագրի գինն իր մեջ ներառում է Կազմակերպության կողմից իրականացվող բոլոր ծախսերը՝ ներառյալ նաև բոլոր հարկերը, տուրքերը ու պարտադիր այլ վճարները:

5.1.1. Պայմանագրի տարեկան գինը կողմերի համաձայնությամբ կվերանայվի լրացուցիչ համաձայնագիր կնքելու միջոցով հունվարի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածի համար:

5.2. Կազմակերպության հետ պայմանագիր կնքելուց հետո կազմակերպությանը տրամադրվում է կանխավճար՝ պայմանագրի գնի 1/12-րդ չափով, դեկտեմբեր ամսին մարելու պայմանով:

5.3. Պայմանագրի գինը իր մեջ ներառում է հաստատուն ծախսեր.

5.3.1. հաստատուն ծախսերի գծով դրամաշնորհի առավելագույն չափը կազմում է 18,530.400.0 (Տասնութ միլիոն հինգ հարյուր եոնեսուն հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ:

5.4. Սույն պայմանագրի գինը կարող է փոփոխվել երկկողմ համաձայնությամբ՝ սույն պայմանագրի 8.3 կետի համաձայն նոր համաձայնագիր կնքելու դեպքում:

5.5. Նախարարությունը՝ Կազմակերպության կողմից իրականացված Միջոցառումների դիմաց փոխհատուցում է անկանխիկ՝ իր գանձապետական հաշվից գումարը Կազմակերպության գանձապետական հաշվին փոխանցելու միջոցով:

Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է սույն պայմանագրին կից N 4 հավելվածով սահմանված «Հանձնման-ընդունման» երկկողմանի ստորագրված ակտի հիման վրա, սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով սահմանված ֆինանսական միջոցների սահմաններում, բայց ոչ ավելի քան տվյալ ժամանակահատվածի (տարեսկզբից աճողական) համար նախատեսված գումարի չափից: Հաշվետու ժամանակահատվածում փաստացի իրականացված Միջոցառումների դիմաց վճարվելիք գումարի չափը սույն պայմանագրի N 2 հավելվածով նախատեսված գումարի չափը գերազանցելու դեպքում, վճարումն իրականացվում այն եռամսյակում, որում դրամական միջոցները նախատեսված են:

## 6. Կողմերի պատասխանատվությունը

6.1. Սույն պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների չկատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման դեպքում Կազմակերպությունը պարտավորվում է Նախարարությանը փոխհատուցել չիրականացված միջոցառման չափով և վճարել տուգանք՝ չիրականացված միջոցառման համար նախատեսված գումարի 1 տոկոսի չափով: Ընդ որում, տուգանքի վճարումը Կազմակերպությանը չի ազատում իր պարտավորությունները կատարելու և խախտումները վերացնելու պարտականությունից: Նախարարությունը սույն կետով նախատեսված գումարները հաշվարկում և հաշվանցում է Կազմակերպությանը վճարվելիք գումարներից:

## 7. Անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը (ՖՈՐՍ-ՄԱԺՈՐ)

7.1. Պայմանագրով նախատեսված պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներն են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրության հայտարարումը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում պայմանագրով նախատեսված պարտավորությունների կատարումը: Եթե անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 ամսվանից ավելի, ապա կողմերից

յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծելու պայմանագիրը՝ դրա մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

### 8. Եզրափակիչ դրույթներ

8.1. Պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում կողմերի ստորագրման պահից և գործում է 2021թ. հունվարի 1-ից մինչև դեկտեմբերի 31-ն ընկած ժամանակահատվածի համար:


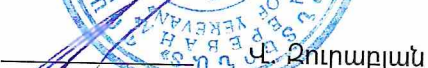
8.2. Սույն պայմանագրից ծագած՝ կողմերի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցմամբ, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Սույն պայմանագրից ծագած իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց կողմերի գրավոր համաձայնության:

8.3. Սույն պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ նոր համաձայնագիր (համաձայնագրեր) կնքելու միջոցով, որը (որոնք) կհանդիսանա (կհանդիսանան) սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը (մասերը):

8.4. Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.5. Սույն պայմանագիրը կազմված է 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ և յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N 1, 2, 3, 4, 5, 6, հավելվածները բաղկացած են 17 էջից և համարվում են սույն պայմանագրի անբաժանելի մասերը:

### 9. Կողմերի հասցեները, բանկային վավերապայմանները եվ ստորագրությունները

| Նախարարություն՝  | Կազմակերպություն՝  |
|--|--|
| <p data-bbox="331 1106 715 1173">«Վախատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն»</p> <p data-bbox="316 1211 727 1339">ք. Երևան, Կառավարական տուն-3<br/>«ՖՆ գործառնական վարչություն»<br/>Հ/Հ 900011216497<br/>ՀՎՀՀ 01506515</p> <p data-bbox="272 1375 762 1413">Նախարարության գլխավոր քարտուղար՝</p> <p data-bbox="220 1413 727 1518"><br/>Ս. Մուրադյան<br/>(ստորագրություն)</p> <p data-bbox="197 1518 252 1547">Կ. Տ.</p> | <p data-bbox="932 1115 1426 1218">«Վախատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարության «Երևանի N1 տուն-ինտերնատ» ՊՈԱԿ</p> <p data-bbox="922 1218 1433 1285">ք. Երևան, Հաղթանակ 2-րդ փողոց 45 տուն<br/>«ՖՆ գործառնական վարչություն»</p> <p data-bbox="932 1285 1289 1352">Հ/Հ 900018002148<br/>ՀՎՀՀ 01804194</p> <p data-bbox="874 1384 1203 1422">Կազմակերպության տնօրեն՝</p> <p data-bbox="932 1422 1362 1525"><br/>Կ. Զուրաբյան<br/>(ստորագրություն)</p> <p data-bbox="916 1525 970 1554">Կ. Տ.</p> |

N 1 հավելված  
2021 թ. «08» «*գեղարվեստ*»  
կնքված N ԴՏՊ-Ծ1032.Մ11007/21 պայմանագրի

**Մ Ի Զ Ո Ց Ա Ռ ՈՒ Մ Ն Ե Ր**

Իրականացվելիք միջոցառման

| NIN<br>ը/կ | անվանումը  | համառոտ բովանդակությունը  | կատարման ենթակա գործառույթների նկարագիրը  | ակնկալվող արդյունքները և դրանց գնահատման չափանիշները  | վերջնաժամկետը                 | պահանջվող գումարը(դրամ)   |
|------------|--|---|---|---|-------------------------------|---|
| 1          | «<< 2021 թվականի պետական բյուջեի 10 բաժնի, 07 խմբի, 01 դասի, 1032 ծրագրի 11007 միջոցառում «Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի սպասարկման ծառայությունների տրամադրում» | «Երևանի N1 տուն-ինտերնատ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության (այսուհետ՝ կազմակերպություն) հետ կնքված դրամաշնորհի պայմանագրի նպատակը կազմակերպությանը՝ որպես սոցիալական բնակարանային ֆոնդ, անհատույց օգտագործման հրավորման ամրացված շենքերի, շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ֆինանսավորման ապահովումն է: | 1) կազմակերպում և իրականացնում է բնակվելու իրավունք ունեցող անձանց բնակեցումը հատկացված բնակելի տարածությունում.<br>2) բնակիչների հետ կնքում է կացարանի պայմանագիր՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N1069-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով.<br>3) իրականացնում է բազմաբնակարան | Սոցիալական բնակարանային ֆոնդում ներառված են հետևյալ շենքերն ու շինությունները՝<br>1. ք. Երևան, Թբիլիսյան խճուղի 3/14 շենք, ընդհանուր բնակարանների թիվը՝ 45.<br>2. Շիրակի մարզ, ք. Մարալիկ, Շիրազի փողոց 25 շենք, ընդհանուր բնակարանների թիվը՝ 24.<br>3. Շիրակի մարզ, ք. Մարալիկ, Շիրազի փողոց 26 շենք, ընդհանուր բնակարանների թիվը՝ 15.<br>4. Շիրակի մարզ, ք. Մարալիկ, Շիրազի փողոց | 01.01.2021թ.-<br>31.12.2021թ. | Մույն պայմանագրով նախատեսված և օրենսդրությամբ չարգելված այլ միջոցների շրջանակներում |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>Կազմակերպությունը սոցիալական տան կացարաններում բնակվելու իրավունք ունեցող անձանց (այսուհետ՝ բնակիչ) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կացարանի տրամադրման կազմակերպման, բնակիչների հետ պայմանագրերի կնքման, սոցիալական բնակարանային ֆոնդի պահպանման, շահագործման և սպասարկման ապահովման գործընթացն իրականացնում է ՀՀ կառավարության 2012 թվականի օգոստոսի 2-ի N 1009-Ն, 2015 թվականի սեպտեմբերի 10-ի N 1069-Ն, 2017 թվականի սեպտեմբերի 22-ի N 1159-Ն որոշումների պահանջներին և ՀՀ աշխատանքի և</p> | <p>սոցիալական բնակարանային ֆոնդի հանդիսացող շենքերի պահպանումը, տեխնիկական սպասարկումը.<br/>4) իրականացնում է սոցիալական աջակցության ծրագրերով նախատեսված բնաիրային օգնության պահպանման և բաշխման աշխատանքների կազմակերպումը:<br/>5) մասնակցում է սոցիալական բնակարանային ֆոնդի հանդիսացող բազմաբնակարան շենքերի և դրանց հարակից տարածքներին առնչվող հարցերի քննարկմանը պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմիններում.<br/>6) բնակիչներին անհրաժեշտության</p> | <p>27 շենք, ընդհանուր բնակարանների թիվը՝ 15.<br/>5. Շիրակի մարզ, ք. Մարայիկ, Շիրագի փողոց 33 շենք, ընդհանուր բնակարանների թիվը՝ 15.<br/>6. Շիրակի մարզ, ք. Մարայիկ, Շիրագի փողոց 34 շենք, ընդհանուր բնակարանների թիվը՝ 20.<br/>7. Լոռու մարզ, ք. Սպիտակ, Վարպետաց թաղամաս, Երիտասարդության փողոց 1-ին փակուղի տուն 2, 4, 6, Երիտասարդության փողոց տուն 1, 2, 57, 58,<br/>Երիտասարդության փողոց 4-րդ փակուղի տուն 6,<br/>Երիտասարդության փողոց 3-րդ փակուղի տուն 1, ընդամենը 9 առանձնատուն.<br/>8. Արարատի մարզ, ք. Արարատ, Շահումյան 69 շենք, բնակարան 7, ընդամենը 1.<br/>Ընդամենը՝ սոցիալական բնակարանային ֆոնդում ներառված կառույցների թիվը</p> |
|--|--|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>սոցիալական հարցերի նախարարի 2017 թվականի դեկտեմբերի 13-ի N 153-Ա/1 հրամանի դրույթներին համապատասխան:</p> <p>Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի շահառուներ կարող են լինել բնակելի տարածություն ստանալու իրավունք ունեցող՝ սոցիալապես անապահով և հատուկ խմբերին դասված՝ սեփականության իրավունքով իրենց պատկանող բնակելի տարածություն չունեցող, ինքնասպասարկման ապահովման ունակություն ունեցող, ժամանակավոր կացարանում կամ հասարակական նշանակության այլ օբյեկտներում բնակվող հետևյալ անձինք (խմբերը)՝</p> <p>1) «Առանց ծնողական խնամքի մնացած երեխաների սոցիալական պաշտպանության մասին»</p> | <p>դեպքում տրամադրում է տեղեկանքներ՝ շենքում բնակվելու և նրանց ընտանիքի կազմի մասին.</p> <p>7) ապահովում է լիազորված անձանց մուտքը շենքի փակ բնակարաններ՝ «Բազմաբնակարան շենքի կառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 22.1-րդ հոդվածով սահմանված դեպքերում:</p> | <p>16 է, այդ թվում՝ 6 շենք՝ 134 բնակարանով, 9 առանձնատուն, մեկ առանձին բնակարան:</p> <p>Կազմակերպության կողմից իրականացվող սոցիալական բնակարանային ֆոնդի կառավարման ողջ գործընթացն իրականացվում է Կազմակերպության ղեկավարի տեղակալի կողմից (1.0 հաստիքային միավոր), Կազմակերպության համակարգչային ցանցերի, սերվերների, տեսահսկման համակարգերի սպասարկումը՝ որոնք հանդիսանում են նաև արտակարգ իրավիճակներում տվյալ տարածքում օգտագործվող խիստ անհրաժեշտ միջոցներ՝ իրականացվում է համակարգչային օպերատորի կողմից (1.0 հաստիքային միավոր), Թբիլիսյան խճուղի 3/14, ՀՀ Լոռու մարզի Սպիտակ քաղաքի 9 և ՀՀ Արարատի մարզ, ք. Արարատի 1 բակարանի և</p> |
|--|--|--|



|   |   |
|---|---|
| <p>Հայաստանի<br/>Հանրապետության<br/>օրենքով սահմանված<br/>կարգով առանց ծնողական<br/>խնամքի մնացած<br/>երեխաների թվին դասվող<br/>անձինք.<br/>2) ընտանիքների<br/>անապահովության<br/>գնահատման<br/>համակարգում<br/>հաշվառված՝ մինչև 18<br/>տարեկան անդամ ունեցող<br/>ընտանիքները, որոնց<br/>անապահովության<br/>միավորը բարձր է 0-ից՝<br/>որպես սատարող<br/>ընտանիք.<br/>3) ընտանիքների<br/>անապահովության<br/>գնահատման<br/>համակարգում<br/>հաշվառված,<br/>անապահովության 0-ից<br/>բարձր միավոր ունեցող<br/>հետևյալ անձինք<br/>(ընտանիքները)՝<br/>ա. Հայաստանի<br/>Հանրապետության<br/>կառավարության 2014</p> | <p>2 ենթերի, 2 շինությունների<br/>խնդիրների առաջացման<br/>դեպքում՝ դրանց լուծման<br/>աշխատանքներն<br/>իրականացվում է պարետի<br/>կողմից (1.0 հաստիքային<br/>միավոր), իսկ ՀՀ Շիրակի<br/>մարզի թվով 5 2 ենթերում,<br/>2 շինություններում խնդիրների<br/>առաջացման դեպքում՝ դրանց<br/>լուծման աշխատանքներն<br/>իրականացվում է պարետի<br/>կողմից (1.0 հաստիքային<br/>միավոր). Թբիլիսյան խճուղի<br/>3/14 2 ենթի վարչական<br/>տարածքների մաքրման<br/>աշխատանքներն<br/>իրականացվում են<br/>հավաքարարի կողմից (1.0<br/>հաստիքային միավոր),<br/>Թբիլիսյան խճուղի 3/14 2 ենթի<br/>տարածքում բանվոր (1.0<br/>հաստիքային միավոր)<br/>Թբիլիսյան խճուղի 3/14<br/>2 ենթում պահակների կողմից<br/>իրականացվում է պահակային<br/>ծառայություն, կապված<br/>պահեստների ինչպես նաև<br/>արտակարգ իրավիճակներում<br/>որպես հատուկ</p> |
|---|---|

|   |  |
|---|--|
| <p>թվականի հունվարի 30-ի N 145-Ն որոշման N 3 հավելվածի 14-րդ կետի 7-րդ և 8-րդ ենթակետերով սահմանված կարգով որպես «միայնակ չաշխատող կենսաթոշակառու» հաշվառված անձինք (ընտանիքներ), այդ թվում՝ նրա (նրանց) աշխատելու դեպքում,</p> <p>բ. միաձուղ ընտանիք, եթե ամուսիններից մեկը մահացել է, կամ միայնակ անձի կողմից որդեգրվել է երեխա,</p> <p>4) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փախստական ճանաչված և ապաստան ստացած անձինք:</p> | <p>նշանակության օբյեկտ (4 հատիքային միավոր): Այսպիսով, Կազմակերպությունում սոցիալական բնակարանային ֆոնդի շենքերի տեխնիկական սպասարկումն իրականացվում է ընդամենը 10 հաստիքային միավորներով:</p> <p>Գնահատման համար 2021 թվականին սահմանված են հետևյալ որակական ցուցանիշները.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Կազմակերպությունը կացարանը տրամադրում է բնակչին՝ պայմանագրի ստորագրելուց հետո 7 օրվա ընթացքում:</li> <li>Կազմակերպությունը սոցիալական տանը՝ բնակչի կողմից կացարանն ազատվելու օրվանից հետո հինգ աշխատանքային օրվա ընթացքում դրա մասին տեղեկացնում է նախարարությանը:</li> <li>Նախարարությունը բնակելի տարածություն ստանալու իրավունք ունեցող</li> </ol> |
|---|--|

անձին (ընտանիքին) և  
կազմակերպությանը հինգ  
աշխատանքային օրվա  
ընթացքում տեղեկացնում է  
կացարանի տրամադրման  
որոշման մասին: Բնակելի  
տարածություն ստանալու  
իրավունք ունեցող անձի  
(ընտանիքի) կողմից 30 օրվա  
ընթացքում  
կազմակերպություն  
չներկայանալու դեպքում  
գրավոր տեղյակ է պահում  
կազմակերպությանը նշելով  
պատճառը, ներկայանալու  
հնարավոր ժամկետը, որը  
կարող է երկարաձգվել ոչ  
ավելի, քան ևս 30 օր: Այդ  
ժամկետում  
կազմակերպություն  
չներկայանալը դիտարկվում է  
որպես տրամադրվող  
կացարանից հրաժարում, որի  
մասին կազմակերպությունը  
հինգ աշխատանքային օրվա  
ընթացքում գրավոր  
տեղեկացնում է  
նախարարությանը:

Նախարարություն՝  
Նախարարության գլխավոր քարտուղար՝  
  
Ս. Մխիթարյան  
(ստորագրություն)  
Կ. Տ.

Կազմակերպության տնօրեն՝  
  
Մ. Զուրաբյան  
Կ. Տ.

**ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ**

ՀՀ 2021 թվականի պետական բյուջեի 1032 «Խնամքի ծառայություններ 18 տարեկանից բարձր տարիքի անձանց» ծրագրի 11007 «Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի սպասարկման ծառայությունների տրամադրում» միջոցառման շրջանակներում Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի սպասարկման ծառայությունների իրականացման նպատակով «Երևանի N1 տուն-ինտերնատ» ՊՈԱԿ-ին դրամաշնորհի տրամադրման համար սահմանվող

- 1. Սոցիալական բնակարանային ֆոնդում ներառված կառույցների թիվը, այդ թվում 16 - միավոր
- 1.1 շենքերի թիվը, այդ թվում 6 - շենք
- 1.1.1 բնակարանների թիվը 134 - բնակարան
- 1.2 առանձնագրերի թիվը 9 - առանձնատուն
- 1.3 առանձին բնակարանների թիվը 1 - առանձին բնակարան
- 1.4 Սոցիալական բնակարանային ֆոնդում ներառված կառույցներում բնակվող անձանց թիվը, մատ 320 մարդ
- 2. Հասցիքային միավորների թիվը - 10.0 հաստիքային միավոր
- 3. Հասցիքային ծախսեր - 18,530.4 հազ.դրամ
- 4. Տրամադրվող դրամաշնորհի առավելագույն չափը - 18,530.4 հազ.դրամ

այդ թվում

**Հասցիքային ծախսերի գծով**

ա/ հասցիքային ծախսերի գծով դրամաշնորհի տրամադրման ժամանակացույց.

| Ամիսներ         | Ընդամենը | Ամիսներ   | Ընդամենը        |
|-----------------|----------|-----------|-----------------|
| հունվար         | 1544.2   | հուլիս    | 10809.4         |
| փետրվար         | 3088.4   | օգոստոս   | 12353.6         |
| մարտ            | 4632.6   | սեպտեմբեր | 13897.8         |
| ապրիլ           | 6176.8   | հոկտեմբեր | 15442.0         |
| մայիս           | 7721.0   | նոյեմբեր  | 16986.2         |
| հունիս          | 9265.2   | դեկտեմբեր | 18530.4         |
| <b>Ընդամենը</b> |          |           | <b>18,530.4</b> |

բ/ հասցիքային ծախսերի սահմանային չափաքանակները՝ ըստ ծախսերի տնտեսագիտական ծածկագրի.

| Տնտեսագիտական դասակարգման կատեգորիաների անվանումը | Ծածկագիրը | Տարեկան չափաքանակը (հազ.դրամ) |
|---|-----------|-------------------------------|
| Սոցիալական վարձագրություն                         | 410000    | 12693.5                       |
| Ծառայությունների և ապրանքների մեղքերում           | 420000    | 3037.4                        |
| Այլ ծախսեր  | 480000    | 2799.5                        |
| <b>Ընդամենը</b>                                   |           | <b>18,530.4</b>               |

**Նախարարություն**

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն գլխավոր

Ս.Մուրադյան  
 (ստորագրություն)

Կ.Տ

**Կազմակերպություն**

ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն «Երևանի N1 տուն-ինտերնատ» ՊՈԱԿ

Վ. Ջուրայան  
 (ստորագրություն)

Կ.Տ







Նախարարություն՝

---

հասցե՝

h/h

h/hh

---

Կազմակերպություն՝

---

հասցե՝

h/h

h/hh

---

**ԱԿՏ**  
**Հանձնման-ընդունման**

«        » «        » 2021թ.

Պայմանագրի անվանումը՝  
 Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝  
 Պայմանագրի համարը՝

Նախարարությունը, ի դեմս նախարարության գլխավոր քարտուղար՝ Ս. Մուրադյանի, և Կազմակերպությունն՝ ի դեմս Կազմակերպության տնօրեն Վ. Զուրաբյանի, հիմք ընդունելով վերոհիշյալ պայմանագրով նախատեսված Միջոցառումների իրականացման վերաբերյալ, պատասխանատու ստորաբաժանման «        » «        » 2021թ. N \_\_ եզրակացությունը, այն մասին, որ պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված Միջոցառումների իրականացումը համապատասխանում է պայմանագրով նախատեսված Միջոցառումներին և տրամադրման ժամանակացույցին՝ կազմեցին սույն ակտը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Կազմակերպությունը «        » «        » 2021թ-ից «        » «        » 2021թ. ընկած ժամանակահատվածում իրականացրել է հետևյալ Միջոցառումները.

| Համառոտ նկարագիրը  | Քանակը | Նվազագույն շահավետ գինը՝ մեկ միավորի հաշվարկով (դրամ) | Մեկ միավորի գինը (դրամ) | Մեկ միավորի համար տրամադրվող դրամաշնորհի չափը (դրամ) | Վճարման ենթակա գումարը (հազ.դրամ) | Վճարման վերջնաժամկետը ամիս, ամսաթիվը |
|--|--------|---|-------------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 1  | 2      | 3   | 4                       | 5=3-4  | 6=2x.5                            | 7                                    |
| Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի սպասարկման միջոցառումներ ի իրականացում | x      | x   | x                       | x  | x                                 | x                                    |
| <b>Ընդամենը</b>  | x      | x   | x                       | x  |                                   | x                                    |

հանձնեց՝

ընդունեց՝

\_\_\_\_\_  
 /ստորագրություն/      / անուն, ազգանուն/

\_\_\_\_\_  
 /ստորագրություն/      / անուն, ազգանուն/



**ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N  
 ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Պայմանագրի անվանումը 1032 «Խնամքի ծառայություններ 18 տարեկանից բարձր տարիքի անձանց» ծրագրի 11007  
 «Սոցիալական բնակարանային ֆոնդի սպասարկման ծառայությունների տրամադրում» միջոցառման շրջանակներում  
 «Երևանի N 1 տուն-ինտերնատ» ՊՈԱԿ-ին դրամաշնորհի տրամադրման

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « » « » 2021թ. պայմանագրի համարը՝ ԴՏՊ- Ծ1032.Մ11007/21  
 Պատվիրատուի անվանումը՝ ՀՀ աշխատանքի և սոցիալական հարցերի նախարարություն  
 Կատարողի անվանումը՝ «Երևանի N 1 տուն-ինտերնատ» ՊՈԱԿ

Վերոհիշյալ պայմանագրի շրջանակներում Կատարողը « » « » 2021-ից « » « » 2021թ. ընկած ժամանակահատվածում  
 իրականացրել է հետևյալ ծառայությունները

| N  | Անվանումը   | Տեխնիկական բնութագրերի համառոտ շարադրանքը   | ՄԱՏՈՒՑՎԱԾ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ  |   |  |         |
|----|---|---|---|---|--|---------|
|    |   |   | Քանակական բնութագիրը  |   | Կատարման ժամկետը                         |         |
|    |   |   | Ըստ պայմանագրով հաստատված ժամանակացույցի                                      | Փաստացի   | Ըստ պայմանագրով հաստատված ժամանակացույցի | Փաստացի |
| 1. | «Երևանի N 1 տուն-ինտերնատ» ՊՈԱԿ-ի կողմից ծառայությունների մատուցում | Սոցիալական տան կացարաններում բնակվելու իրավունք ունեցող անձանց ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կացարանի տրամադրման կազմակերպման, բնակիչների հետ պայմանագրերի կնքման, սոցիալական բնակարանային ֆոնդի պահպանման, շահագործման և տեխնիկական սպասարկման ապահովման գործընթացի, այդ շենքերում բնակվելու իրավունք ունեցող բնակիչների խնդիրների (իրավունքների և օրինական շահերի պաշտպանության և այլ սոցիալական խնդիրների) լուծման, աջակցման, կազմակերպման աշխատանքների իրականացում | 6 շենք<br>134 բնակարան<br><br>9 առանձնատուն<br><br>1 բնակարան առանձին շենքում | 6 շենք<br>134 բնակարան<br><br>9 առանձնատուն<br><br>1 բնակարան առանձին շենքում |  |         |

Նշումներ անհամապատասխանությունների մասին՝

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը, տալիս եմ \_\_\_\_\_ եզրակացություն:  
 (Իրական/բացասական)

պատասխանատու ստորագրածանման ղեկավար

« » « » 2021թ.



















