

**ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԿԱՊԱԼԱՅԻՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՍԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՆՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ  
N ՀՀ ԳՄ ԱՇՁԲ - 012/23**

ք. Գավառ

« 31 » հուլիսի 2012թ.

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարանը, ի դեմս մարզպետարանի աշխատակազմի ղեկավար Ս.Խլղաթյանի, որը գործում է մարզպետարանի կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Պատվիրատու), մի կողմից և «Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ- ն ի դեմս Ընկերության տնօրեն Դ.Բաղդասարյանի, որը գործում է ընկերության կանոնադրության հիման վրա (այսուհետև՝ Կապալառու), մյուս կողմից, կնքեցին սույն պայմանագիրը հետևյալի մասին:

**1. Պայմանագրի առարկան**

1.1 Կապալառուն պարտավորվում է Պատվիրատուի հանձնարարությամբ կատարել Վերին Գետաշեն համայնքի մանկապարտեզի վերանորոգման աշխատանքները (այսուհետև՝ Աշխատանք), իսկ Պատվիրատուն պարտավորվում է ընդունել աշխատանքի արդյունքը և վարձատրել դրա համար:

1.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքները կատարվում են ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ստանդարտներին, շինարարական նորմերին և կանոններին, աշխատանքի նախագծին, ինչպես նաև սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N1 Հավելվածով նախատեսված աշխատանքի ծավալաթերթ-նախահաշվին համապատասխան:

1.3 Սույն պայմանագրով նախատեսված Աշխատանքները սկսվում են Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելուց հետո և կատարման ժամկետ է սահմանվում՝ 20.12.2012թ.:

Սույն պայմանագրով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված օրացուցային գրաֆիկով: Սույն պայմանագրում նշված՝ Աշխատանքների կատարման ժամկետները կարող են փոփոխվել Կողմերի համաձայնությամբ՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

**2. Կապալառուի միջոցներով աշխատանքները կատարելը**

2.1 Աշխատանքը կատարվում է Կապալառուի ուժերով, նյութերով և միջոցներով:

2.2 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում իր տրամադրած նյութերի և սարքավորումների որակի համար:

**3. Կողմերի իրավունքները և պարտականությունները**

**3.1. Պատվիրատուն իրավունք ունի՝**

3.1.1 Ցանկացած ժամանակ ստուգել Կապալառուի իրականացրած Աշխատանքի ընթացքը և որակը՝ առանց միջամտելու վերջինիս գործունեությանը.

3.1.2 Կապալառուի կողմից սույն պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետի (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկի) խախտման դեպքում իր հայեցողությամբ սահմանել Աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու սույն պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժերը:

3.1.3 Չընդունել Աշխատանքի արդյունքը՝ ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված դրույթներին, սույն պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պահանջներին չհամապատասխանելու դեպքում՝ իր հայեցողությամբ սահմանելով թերությունների անհատույց վերացման ողջամիտ ժամկետ և պահանջել Կապալառուից վճարելու սույն պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը, ինչպես նաև 6.3 կետով նախատեսված տուգանքը:

3.1.4 Մինչև Աշխատանքի արդյունքն իրեն հանձնելը, ցանկացած ժամանակ միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը՝ Կապալառուին վճարելով մինչև պայմանագրի կատարումից հրաժարվելու ծանուցումն ստանալու պահը կատարված աշխատանքին համարժեք գինը և հատուցել նրան պատճառված վնասները՝ առնվազն 20 օր առաջ տեղեկացնելով այդ մասին Կապալառուին.

3.1.5 Առանց Աշխատանքի արդյունքի դիմաց վարձատրելու միակողմանի լուծել սույն պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները, եթե.

ա) Կապալառուն ժամանակին չի սկսում Աշխատանքների կատարումը կամ Աշխատանքը կատարում է այնքան դանդաղ, որ դրա ժամանակին ավարտը դառնում է ակնհայտ անհնար,

բ) Կապալառուն երկու և ավելի անգամ խախտել է սույն պայմանագրի 1.3 կետում նախատեսված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը),

զ) Կապալառուի կողմից կատարված Աշխատանքը չի համապատասխանում նախագծանախահաշվային փաստաթղթերով սահմանված պահանջներին,

դ) Կապալառուի կողմից խախտվել են սույն պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Աշխատանքի ապահովման համար սահմանված ժամկետները.

3.1.6 Առանց կատարված աշխատանքի դիմաց վճարելու, պահանջել լուծելու սույն պայմանագիրը, եթե Կապալառուից ստացած ոչ հավաստի տեղեկատվության հետևանքով կնքվել է աշխատանքի կատարման այնպիսի պայմանագիր, որը չունի Պատվիրատուի նկատի ունեցած հատկությունները.

3.1.7 Աշխատանքի արդյունքի թերությունների հետ կապված պահանջներ ներկայացնել երաշխիքային ժամկետում:

3.1.8 Աշխատանքի արդյունքում, այն ընդունելուց հետո՝ 5 (հինգ) տարվա ընթացքում, Պատվիրատուի կամ այլ անձանց կյանքին կամ առողջությանը վտանգ սպառնացող թերություններ հայտնաբերելու դեպքում պահանջել անհատույց վերացնելու այդ թերությունները կամ վերադարձնելու աշխատանքի համար վճարված գնի մասը կամ հատուցելու իր կամ այլ անձանց ուժերով թերությունները վերացնելու կապակցությամբ կատարված ծախսերը.

3.1.9 Լիազորել այլ անձի՝ Աշխատանքների իրականացման նկատմամբ տեխնիկական հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

3.1.10 Մինչև Պատվիրատուի կողմից Կապալառուի կատարած Աշխատանքի արդյունքն ընդունելը, պահանջել իրեն հանձնելու անավարտ Աշխատանքի արդյունքը՝ սույն պայմանագիրն օրենքով կամ սույն պայմանագրով նախատեսված հիմքերով դադարեցնելու դեպքում:

### **3.2. Պատվիրատուն պարտավոր է՝**

3.2.1 Աշխատանքները կատարելիս՝ աջակցել Կապալառուին սույն պայմանագրով նախատեսված դեպքերում, ծավալով և կարգով.

3.2.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված ժամկետում և կարգով Կապալառուի մասնակցությամբ զննել և ընդունել կատարված աշխատանքը (դրա արդյունքը), իսկ պայմանագրից Աշխատանքի արդյունքը վատթարացնող շեղումներ կամ աշխատանքում այլ թերություններ հայտնաբերելու դեպքերում՝ այդ մասին անհապաղ հայտնել Կապալառուին.

3.2.3 Սույն պայմանագրի ուժի մեջ մտնելու պահից 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուին տրամադրել Աշխատանքի իրականացման համար համապատասխան տարածք.

3.2.4 Սույն պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում Աշխատանքի արդյունքն ընդունելու դեպքում Կապալառուին վճարել վերջինիս վճարման ենթակա գումարները.

### **3.3. Կապալառուն իրավունք ունի՝**

3.3.1 Սույն պայմանագրի 1.3 կետով նախատեսված ժամկետում Աշխատանքի արդյունքը հանձնելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու սույն պայմանագրի 5.1 կետով նախատեսված՝ վճարման ենթակա գումարը:

3.3.2 Մինչև Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելը, Պատվիրատուի կողմից ցանկացած ժամանակ սույն պայմանագիրը կատարելուց հրաժարվելու դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու մինչև պայմանագրի կատարումից հրաժարվելու ծանուցումն ստանալու պահը կատարված աշխատանքի համարժեք գինը, բացառությամբ սույն պայմանագրի 3.1.5 կետով նախատեսված դեպքերի:

3.3.3 Մինչև Աշխատանքը Պատվիրատուին հանձնելը ցանկացած ժամանակ հրաժարվել սույն պայմանագրի կատարումից՝ Պատվիրատուին հատուցելով հրաժարման արդյունքում պատճառված վնասները՝ առնվազն 20 օր առաջ այդ մասին տեղեկացնելով Պատվիրատուին:

3.3.4 Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 5.4 կետում նշված ժամկետների խախտման դեպքում Պատվիրատուից պահանջել վճարելու իրեն վճարման ենթակա գումարները և սույն պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժը, իսկ չկատարելու դեպքում միակողմանի լուծել պայմանագիրը և պահանջել հատուցելու իրեն պատճառված վնասները:

### **3.4. Կապալառուն պարտավոր է՝**

3.4.1 Աշխատանքների առնվազն 100 տոկոսը կատարել անձամբ, սույն պայմանագրով նախատեսված կարգով և ժամկետներում, իր ուժերով, գործիքներով, մեխանիզմներով, ինչպես նաև անհրաժեշտ նյութերով ու պատշաճ որակով՝ նախագծին և ծավալաթերթին համապատասխան:

3.4.2 Կատարել Աշխատանքի վերաբերյալ Պատվիրատուի տված ցուցումները, եթե դրանք չեն հակասում սույն պայմանագրի պայմաններին:

3.4.3 Ապահովել շինմոնտաժային աշխատանքների կատարումը շինարարական նորմերին, կանոններին ու տեխնիկական պայմաններին համապատասխան, կատարել իր կողմից մոնտաժված սարքավորման (էլեկտրական,

ջեռուցման, ջրամատակարարման, կոյուղու, օդափոխիչ և այլն) անհատական փորձարկում, մասնակցել սարքավորման համալիր փորձարկմանը:

3.4.4 Աշխատանքի արդյունքը Պատվիրատուին հանձնելիս նրան հայտնել այն պահանջների և կանոնների մասին, որոնց պահպանումն անհրաժեշտ է աշխատանքի արդյունքի արդյունավետ և անվտանգ օգտագործման համար, ինչպես նաև տեղեկություններ հաղորդել այդ պահանջները և կանոնները չպահպանելու հնարավոր հետևանքների մասին:

3.4.5 Սույն պայմանագրի 1.3 կետում նշված ժամկետը (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) խախտելու և Պատվիրատուի կողմից Աշխատանքի կատարման նոր ժամկետ սահմանվելու դեպքում, ապահովել Աշխատանքի կատարումը սահմանված ժամկետում և յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար վճարել սույն պայմանագրի 6.2 կետով նախատեսված տույժը:

3.4.6 Սույն պայմանագրի 3.1.5 կետով նախատեսված հիմքերով սույն պայմանագրի լուծման դեպքում հատուցել Պատվիրատուին պատճառված վնասները:

3.4.7 Շինարարության օբյեկտի կոնսերվացման անհրաժեշտության ծագման դեպքում իր միջոցներով կատարել աշխատանքները դադարեցնելու և շինարարությունը կոնսերվացնելու անհրաժեշտությունից բխող ողջամիտ ծախսերը:

3.4.8 Սույն պայմանագրով երաշխիքային ժամկետ է սահմանվում պատվիրատուի կողմից ողջ ծավալով աշխատանքն ընդունելու օրվան հաջորդող օրվանից հաշված առնվազն 365 օրացուցային օրը: Եթե երաշխիքային ժամկետի ընթացքում ի հայտ են եկել թերություններ, ապա կապալառուն պարտավոր է իր հաշվին, պատվիրատուի կողմից սահմանված ողջամիտ ժամկետում, վերացնել թերությունները:

#### **4. Աշխատանքների հանձնման և ընդունման կարգը**

4.1 Աշխատանքի կամ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների կատարման ժամկետները որոշվում են կողմերի կողմից համաձայնեցված գրաֆիկով: Աշխատանքների ընդունումն իրականացվում է Կապալառուի կողմից ներկայացվող, սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը կազմող N 2 Հավելվածով նախատեսված աշխատանքների հանձնման-ընդունման արձանագրության, ինչպես նաև նախագծմանախաշվային փաստաթղթերով նախատեսված այլ փաստաթղթերի հիման վրա:

4.1.1 Աշխատանքի կատարման պահից 2 (երկու) աշխատանքային օրվա ընթացքում Կապալառուն Պատվիրատուին է ներկայացնում այդ աշխատանքների մասին իր կողմից ստորագրված հանձնման-ընդունման արձանագրության երկու օրինակ:

4.2 Պատվիրատուն Աշխատանքի կամ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների հանձնման-ընդունման արձանագրությունը և հաշվետու այլ փաստաթղթերն ստանալու պահից 40 օրվա ընթացքում Կապալառուին է ուղարկում հանձնման-ընդունման՝ ստորագրված արձանագրության մեկ օրինակը կամ դրա պատճառաբանված մերժումը:

4.3 Կապալառուի կողմից ավարտված աշխատանքները կամ սույն պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքները, փուլերը և ծավալները Պատվիրատուի կողմից ընդունված են համարվում երկկողմանի հանձնման-ընդունման արձանագրությունը ստորագրելու պահից:

4.4 Աշխատանքի կամ սույն պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների արդյունքները նախագծմանախաշվային փաստաթղթերին չհամապատասխանելու դեպքում կողմերը կազմում են երկկողմ ակտ՝ թվարկելով թերությունների վերացման համար պահանջվող՝ կատարման ենթակա լրացուցիչ աշխատանքները և ժամկետները: Կապալառուն պարտավոր է պայմանագրային գնի սահմաններում, առանց լրացուցիչ վճարի, կատարել անհրաժեշտ աշխատանքներ:

4.5 Եթե Աշխատանքի ընդունման ժամանակ պարզվի, որ անհրաժեշտ է, ի տարբերություն սկզբնական նախահաշվային փաստաթղթերի, լրամշակել կամ փոփոխել Աշխատանքի առանձին պայմանները, ապա այդ աշխատանքները կատարվում են լրացուցիչ համաձայնագրով՝ նշելով դրանց կատարման ժամկետը և արժեքը:

#### **5. Աշխատանքի գինը և վարձատրությունը**

5.1 Սույն պայմանագրի ընդհանուր գինը կազմում է 25900000 ( քսանհինգ միլիոն ինն հարյուր հազար) ՀՀ դրամ, որից 4316667 (չորս միլիոն երեք հարյուր տասնվեց հազար վեց հարյուր վաթսուկոթ) ՀՀ դրամը՝ ԱԱՀ-ն:

5.1.1. Պատվիրատուն վճարում է Աշխատանքի կամ սույն պայմանագրի օրացուցային գրաֆիկով նախատեսված՝ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների՝ սույն պայմանագրի 4.3 կետով նախատեսված կարգով ընդունելու դեպքում, սակայն ոչ ուշ քան մինչև 25-ը դեկտեմբերի 2012թ., պայմանով, եթե Աշխատանքը կատարված է պատշաճ և սույն պայմանագրով սահմանված ժամկետներում կամ Պատվիրատուի համաձայնությամբ՝ ժամկետից շուտ:

5.2 Սույն պայմանագրով նախատեսված՝ Աշխատանքի առանձին փուլերի և ծավալների գները ներկայացված են սույն պայմանագրի N 1 հավելվածում: Աշխատանքի գինը կայուն է և Կապալառուն իրավունք չունի պահանջել ավելացնելու, իսկ Պատվիրատուն նվազեցնելու այդ գինը:

5.3 Սույն պայմանագրի կատարման արդյունքում կողմերի /կապալառու և /կամ/ պատվիրատու/ օգուտները /խնայողություններ/ և կամ/ կրած վնասները տվյալ կողմի օգուտը կամ կրած վնասն են:

5.4 Պատվիրատուն սույն պայմանագրի 4.3 կետով նախատեսված կարգով Աշխատանքի կամ առանձին տեսակի աշխատանքների, փուլերի և ծավալների ընդունելու դեպքում վճարում է Հայաստանի Հանրապետության դրամով անկանխիկ՝ դրամական միջոցները Կապալառուի հաշվարկային հաշվին փոխանցելու միջոցով: Դրամական միջոցների փոխանցումը կատարվում է հանձնման-ընդունման արձանագրության հիման վրա սույն պայմանագրի N 3 հավելվածով՝ վճարման ժամանակացույցով նախատեսված ամսում (եթե արձանագրությունը կազմվում է տվյալ ամսվա 20-ից հետո, ապա վճարումն իրականացվում է 20 բանկային օրվա ընթացքում), բայց ոչ ավելի, քան նույն հավելվածով՝ վճարման ժամանակացույցով տվյալ ժամանակահատվածի համար նախատեսված գումարի չափից: Եթե ընդունված Աշխատանքի դիմաց վճարելու համար N3 Հավելվածով տվյալ ժամանակահատվածում նախատեսված միջոցները չեն բավարարում, ապա վճարումն, սույն կետի պայմաններով, իրականացվում է այն եռամսյակում, որում դրամական միջոցները նախատեսված են:

## **6. Կողմերի պատասխանատվությունը**

6.1 Կապալառուն պատասխանատվություն է կրում Աշխատանքի որակի և սույն պայմանագրի 1.3 կետով (ներառյալ օրացուցային գրաֆիկը) նախատեսված ժամկետի պահպանման համար:

6.2 Կապալառուի կողմից սույն պայմանագրով ստանձնած պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու դեպքում գանձվում է տույժ՝ պայմանագրի գնի 0,05 տոկոսի չափով, իսկ տույժերի հաշվարկումն իրականացվում է օրացուցային օրերով՝ պայմանագրի չկատարված մասի գնի նկատմամբ:

6.3 Սույն պայմանագրի 3.1.3 կետով նախատեսված հիմքերով Պատվիրատուի կողմից Աշխատանքը չընդունվելու դեպքում Կապալառուից գանձվում է տուգանք՝ սույն պայմանագրի 5.1 կետում նախատեսված գումարի 0,5%-ի չափով:

6.4 Սույն պայմանագրի 6.2 և 6.3 կետերով նախատեսված տույժը և տուգանքը հաշվարկվում և հաշվանցվում են Կապալառուին վճարվող գումարներից:

6.5 Պատվիրատուի կողմից սույն պայմանագրի 5.4 կետերով նախատեսված ժամկետների խախտման համար Պատվիրատուի նկատմամբ յուրաքանչյուր ուշացված օրվա համար հաշվարկվում է տույժ՝ վճարման ենթակա սակայն չվճարված գումարի 0,05%-ի չափով:

6.6 Սույն պայմանագրով չնախատեսված դեպքերում կողմերն իրենց պարտավորությունները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար պատասխանատվության են կրում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

6.7 Տույժերի և տուգանքների վճարումը կողմերին չի ազատում իրենց պայմանագրային պարտավորությունները կատարելուց:

## **7. Անհաղթահարելի ուժի ազդեցությունը (ՖՈՐՍ-ՄԻՃՈՐ)**

Սույն պայմանագրով պարտավորություններն ամբողջությամբ կամ մասնակիորեն չկատարելու համար կողմերն ազատվում են պատասխանատվությունից, եթե դա եղել է անհաղթահարելի ուժի ազդեցության հետևանքով, որը ծագել է սույն պայմանագիրը կնքելուց հետո, և որը կողմերը չէին կարող կանխատեսել կամ կանխարգելել: Այդպիսի իրավիճակներ են երկրաշարժը, ջրհեղեղը, հրդեհը, պատերազմը, ռազմական և արտակարգ դրություն հայտարարելը, քաղաքական հուզումները, գործադուլները, հաղորդակցության միջոցների աշխատանքի դադարեցումը, պետական մարմինների ակտերը և այլն, որոնք անհնարին են դարձնում սույն պայմանագրով պարտավորությունների կատարումը: Եթե արտակարգ ուժի ազդեցությունը շարունակվում է 3 (երեք) ամսից ավելի, ապա կողմերից յուրաքանչյուրն իրավունք ունի լուծել պայմանագիրը՝ այդ մասին նախապես տեղյակ պահելով մյուս կողմին:

## **8. Եզրափակիչ դրույթներ**

8.1 Այն դեպքում, երբ օրենքով նախատեսված կարգով գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջների կատարման նկատմամբ հսկողության և /կամ/ վերահսկողության կամ բողոքների քննության արդյունքում արձանագրվում է, որ գնման գործընթացում մինչև գնման պայմանագրի կնքումը կապալառուն ներկայացրել է կեղծ փաստաթղթեր (տեղեկություններ և տվյալներ), կամ կապալառուին հաղթող ճանաչելու (ընտրելու) մասին որոշումը չի համապատասխանում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, ապա, այդ հիմքերն ի հայտ գալուց հետո, պատվիրատուն իրավունք ունի միակողմանիորեն լուծելու գնման պայմանագիրը, եթե արձանագրված խախտումները մինչև գնման պայմանագրի կնքումը հայտնի լինելու դեպքում գնումների մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համաձայն հիմք կհանդիսանային գնման պայմանագիրը չկնքելու համար: Ընդ որում, պատվիրատուն չի կրում պայմանագրի միակողմանի լուծման

հետևանքով կապալառուի համար առաջացող վնասների կամ բաց թողնված օգուտի ռիսկը, իսկ կապալառուն պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով փոխհատուցել իր մեղքով պատվիրատուի կրած վնասներն այն ծավալով, որը չի ծածկվում մինչև լուծումը գնման պայմանագրի կատարմամբ պատվիրատուի ստացածով:

8.2 Սույն պայմանագիրն ուժի մեջ է մտնում Կողմերի ստորագրման պահից:

Սույն պայմանագրից ծագած՝ կողմի վճարային պարտավորությունը չի կարող դադարել այլ պայմանագրից ծագած՝ հակընդդեմ պարտավորության հաշվանցով, առանց կողմերի գրավոր և կնիքով հաստատված համաձայնության: Սույն պայմանագրից ծագած պահանջի իրավունքը չի կարող փոխանցվել այլ անձի, առանց պարտապան կողմի գրավոր համաձայնության:

8.3 Սույն պայմանագրի հետ կապված հարաբերությունների նկատմամբ կիրառվում է Հայաստանի Հանրապետության իրավունքը: Սույն պայմանագրի հետ կապված վեճերը ենթակա են քննության Հայաստանի Հանրապետության դատարաններում:

8.4 Սույն պայմանագրում փոփոխություններ և լրացումներ կարող են կատարվել միայն Կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ նոր պայմանագիր կնքելու միջոցով, որը կհանդիսանա սույն պայմանագրի անբաժանելի մասը:

Սույն պայմանագիրը չի կարող մասնակիորեն կամ ամբողջությամբ լուծվել կողմերի փոխադարձ համաձայնությամբ՝ բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տվյալ գնումը կատարելու համար անհրաժեշտ ֆինանսական հատկացումների նվազեցման դեպքերի:

8.5 Սույն պայմանագրի կապակցությամբ ծագած վեճերը լուծվում են բանակցությունների միջոցով: Համաձայնություն ձեռք չբերելու դեպքում վեճերը լուծվում են դատական կարգով:

8.6 Սույն պայմանագիրը կազմված է 5 էջից, կնքվում է երկու օրինակից, որոնք ունեն հավասարազոր իրավաբանական ուժ, յուրաքանչյուր կողմին տրվում է մեկական օրինակ: Սույն պայմանագրի N1, N2, N3 հավելվածները, համարվում են պայմանագրի անբաժանելի մասը:

## 9. Կողմերի հասցեները, բանկային փակերապայմանները և ստորագրությունները

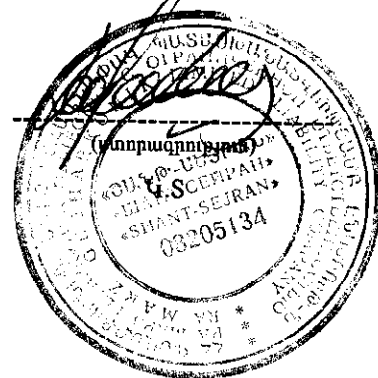
### Պատվիրատու

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան  
Հասցե՝ ք. Գավառ Գր. Լուսավորչի 36  
Հ/Հ 900171078661  
Գավառի ՏԳԲ  
ՀՎՀՀ 08404767



### Կապալառու

«Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ,  
գ.Վ. Գետաշեն  
«ԱՇԻԲ» ՓԲԸ Մարտունի մ/ճ  
h/h 247660051811  
ՀՎՀՀ 08205134



## Ծ Ա Վ Ա Լ Թ Ե Ր Թ - Ն Ա Խ Ա Յ Ա Շ Ի Վ

### ՎԵՐԻՆ ԳԵՏԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՎԵՐԱՆՈՐԴՈՒՄ

NN	Աշխատանքների անվանումը	Չ/մ	ծավալը	Միավորի արժեքը	Ընդամենը
1	2	3	4	5	6
<b>1-1 Շինարարական աշխատանքներ</b>					
<b>Քանդման աշխատանքներ</b>					
1	Գաջի սվաղի քանդում պատերից	մ2	27	500	13500
2	Ցեմենտ-ավազային սվաղի քանդում պատերից	մ2	136	500	68000
3	Պատերի մակերեսային կացնահարում	մ2	1071	200	214200
4	Գաջի սվաղի քանդում առաստաղներից	մ2	593.7	500	296850
5	Խեցեսալե հատակի քանդում	մ2	87.9	300	26370
6	Մանրահատակի քանդում	մ2	505.61	300	151683
7	Ցեմենտային հարթեցնող շերտի քանդում	մ2	593.4	500	296700
8	Շին. աղբի հավաքում, բարձում ինքնաթափերի վրա եւ տեղափոխում 4կմ	տ	38.5	1000	38500
<b>Հատակներ</b>					
0					
1	Ցեմենտային շաղախից հարթեցնող շերտի պատրաստում 30մմ հաստությամբ	մ2	593.4	1500	890100
2	Հատակների քունկային ջրամեկուսացում բիտումով, 1 շերտ	մ2	215.4	500	107700
3	Խեցեսալե հատակների պատրաստում	մ2	87.9	5000	439500
4	Լամինատե հատակի պատրաստում 8մմ հաստությամբ /ճերառյալ սպունգը եւ շրիշակները/	մ2	505.5	6000	3033000
<b>Ներքին հարդարման աշխատանքներ</b>					
0					
1	Պատերի սվաղում ցեմ. ավազե շաղախով, հախճասալի տակ	մ2	138	2811.25	387952.5
2	Պատերի երեսապատում հաղճասալով	մ2	138	4000	552000
3	Պատերի միաշերտ սվաղում գաջով	մ2	1071	1000	1071000
4	Առաստաղների գաջե սվաղում բարելավված որակի	մ2	593.4	2000	1186800
5	Դռների եւ լուսամուտների թեքությունների գաջե սվաղում	մ2	56	2500	140000
6	Պատերի ներկում լատեքսային ներկով, բարելավված որակի	մ2	1127	2000	2254000
7	Առաստաղների ներկում լատեքսային ներկով, բարելավված որակի	մ2	593.4	2000	1186800
8	Սանդղաբազրիքի տեղադրում միկելապատ	զմ	30.5	18000	549000
<b>1-2 Ջեռուցում եւ օդափոխություն</b>					
<b>Ջեռուցում</b>					
1	Պատի «տուրբո» կաթսայի տեղադրում N=36կվտ	կ-տ	2	450000	900000
2	Պոմպի տեղադրում G=1.4մ3/ժ, H=6մ, N=0.2կվտ	հատ	2	25000	50000
3	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից Ի15/20x1.9/մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	55	500	27500
4	Խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից Ի20/25x2.3/մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	50	500	25000

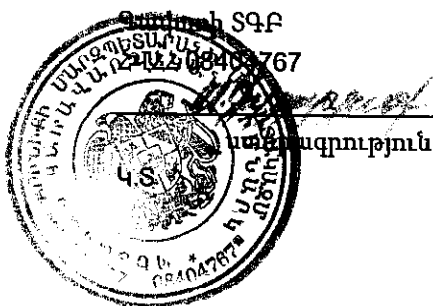
5	խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից Ի25/32x3/մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	270	600	162000
6	խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից Ի32/40x5.5/մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	43	700	30100
7	Պոլիպրոպիլենային ֆիտինգներ /տարբեր/	հատ	230	300	69000
8	Պատյանի տեղադրում պողպատե խողովակից Ի76x3մմ	զմ	1	3000	3000
9	Ջեռուցման ալյումինե մարտկոցների տեղադրում	լքմ	155.8	15000	2336250
10	Ջեռուցման ալյումինե մարտկոցների արժեքը H=350մմ	սեկ-ցիա	623	2500	1557500
11	Մարտկոցների կոմպլեկտ	հատ	37	3500	129500
12	Ջերմակարգավորիչներ	հատ	37	2000	74000
13	Ամրակներ պոլիպրոպիլենային խողովակների համար	հատ	250	200	50000
14	Պոլիպրոպիլենային փականներ Ի15մմ	հատ	40	1000	40000
15	Պոլիպրոպիլենային փականներ Ի20մմ	հատ	12	1000	12000
16	Պոլիպրոպիլենային փականներ Ի25մմ	հատ	8	1500	12000
17	Սանրախողովակների տեղադրում երկու անցքով	հատ	2	3000	6000
18	Կանալի պատրաստում B12.5 բետոնից	մ3	0.3	60000	18000
19	Ծածկի սալերի տեղադրում Ո11-8 /740x420մմ չափերի/	հատ	7	2000	14000
20	Անցքերի բացում շին. կոնստրուկցիաներում	հատ	10	1500	15000
21	Անցքերի լցափակում ցեմենտային շաղախով	մ3	0.03	60000	1800
<b>Օդափոխություն</b>					
1	Գոյություն ունեցող օդափոխության ցանցերի մաքրում	զմ	15	3000	45000
2	Պլաստմասե ճաղավանդակների տեղադրում 200x200մմ չափերի	հատ	10	2500	25000
<b>1-3 Ջրամատակարարում</b>					
1	խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից Ի15/20x1.9/մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	30	600	18000
2	խողովակաշարի անցկացում պոլիպրոպիլենային խողովակներից Ի20/25x2.3/մմ, հիդրավլիկ փորձարկումով	զմ	57	600	34200
3	Պոլիպրոպիլենային ֆիտինգներ /տարբեր/	հատ	80	250	20000
4	Պոլիպրոպիլենային փականներ Ի15մմ	հատ	22	1500	33000
5	Պոլիպրոպիլենային փականներ Ի20մմ	հատ	1	1500	1500
6	Ճկախողովակներ Ի15մմ, L=30սմ	հատ	28	1000	28000
7	Ամրակներ խողովակների համար	հատ	90	150	13500
<b>1-4 Կոյուղի</b>					
1	խողովակաշարի անցկացում կոյուղու PVC խողովակներից Ի50մմ	զմ	50	1000	50000
2	խողովակաշարի անցկացում կոյուղու PVC խողովակներից Ի100մմ	զմ	75	1200	90000
3	PVC խողովակների ձեւավոր մասեր	հատ	66	500	33000
4	Կերամիկական լվացարանների տեղադրում	հատ	11	15000	165000
5	Կերամիկական զուգարանակոնքերի տեղադրում բաքով	հատ	1	20000	20000
6	Կերամիկական զուգարանակոնքերի տեղադրում բաքով /մանկական/	հատ	9	18000	162000
7	Մետաղական տակդիրների տեղադրում, սիֆոնով	հատ	6	2000	12000
8	Ծորակներ	հատ	11	3000	33000
9	Ծորակ-խառնիչներ	հատ	6	2000	12000
10	Յոսակների տեղադրում Ի50մմ	հատ	7	1000	7000
11	Անցքերի բացում շին. կոնստրուկցիաներում	հատ	10	500	5000
12	Անցքերի լցափակում ցեմենտային շաղախով	մ3	0.12	60000	7200
<b>1-5 Էլեկտրամատակարարում</b>					0

1	Պլաստմասե արկղ 160x160x100մմ չափերի, ավտոմատ անջատիչների տեղադրման համար	հատ	2	3000	6000
2	Ավտոմատ անջատիչների տեղադրում AE20-44, 40Ա /միաֆազ/	հատ	4	500	2000
3	Առաստաղային լուսատուի երկու շիկացման լամպով	հատ	69	5000	345000
4	Առաստաղային լուսատուի մեկ շիկացման լամպով	հատ	30	3000	90000
5	Պատի լուսատու շիկացման լամպով 1x60վտ	հատ	4	5000	20000
6	Վարդակ երկբեւեռ հողանցիչով 220վ, 10Ա	հատ	43	400	17200
7	Մեկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում 220վ, 6Ա	հատ	11	500	5500
8	Երկստեղնավոր անջատիչների տեղադրում 220վ, 10Ա	հատ	21	500	10500
9	Գերմետիկ անջատիչների տեղադրում 220վ, 10Ա	հատ	4	500	2000
10	Տուփ ճյուղավորման	հատ	50	300	15000
11	Տուփեր անջատիչների եւ վարդակների տեղադրման համար	հատ	75	250	18750
12	ՈՒՅ-2x2.5մմ2 հատվածքով, հաղորդալարի անցկացում սվաղի տակ	զմ	900	250	225000
13	ՈՒՅ-3x2.5մմ2 հատվածքով, հաղորդալարի անցկացում սվաղի տակ	զմ	500	280	140000
14	Ակոսի փորում	զմ	1200	100	120000
<b>2 Արտաքին կոյուղի</b>					
1	III կարգի գրունտի մշակում էքսկավատորով ինքնաթափ մեքենաների վրա բարձելով	մ3	6	1000	6000
2	III կարգի գրունտի մշակում էքսկավատորով կողալիցքով	մ3	28	1500	42000
3	III կարգի գրունտի լրամշակում ձեռքով	մ3	7	1800	12600
4	Գրունտի ետլիցք բուլդոզերով, տոփանումով	մ3	30	500	15000
5	Գրունտի ետլիցք ձեռքով, տոփանումով	մ3	5	1500	7500
6	Ավելորդ գրունտի արտահանում	տ	11.4	2000	22800
7	Խողովակաշարի անցկացում կոյուղու պոլիէթիլենային խողովակներից Ի100մմ	զմ	36	500	18000
8	Կոյուղու կլոր դիտահորերի պատրաստում հավաքովի ե/բ էլեմենտներից Ի1.0մ	մ3	2.4	60000	144000
9	Թուջե մտոց	հատ	4	5000	20000

Ընդամենը՝ 20555555.5  
Շահույթ՝ 5 % 1027778  
Ընդամենը՝ 21583333.3  
ԱԱԳ 20% 4316667  
Ընդհանուրը 25900000

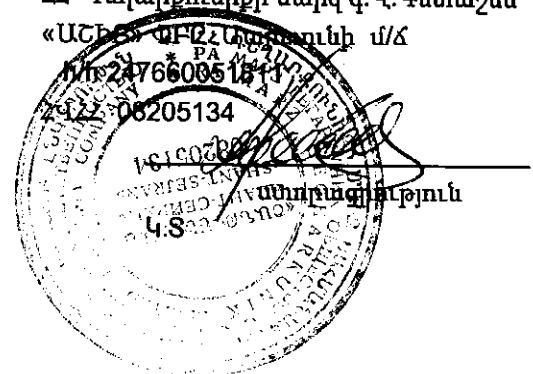
**Պատվիրատու**

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան  
Հասցե՝ ք. Գավառ Գր. Լուսավորչի 36  
Հ/Հ 900171078661



**Կապալառու**

«Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ  
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ գ.Վ. Գետաշեն  
«ԱՇԻԵ» ՓԲԸ Հանրային մ/ճ





**Կապալառու**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

հասցե \_\_\_\_\_

հհ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

հվհ \_\_\_\_\_

**Պատվիրատու**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

հասցե \_\_\_\_\_

հհ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

հվհ \_\_\_\_\_

Ա Ր Ձ Ա Ն Ա Գ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N \_\_\_\_\_

**ՀԱՆՁՆՄԱՆ-ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

« \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 2012թ.

Պայմանագրի անվանումը՝ \_\_\_\_\_

Պայմանագրի կնքման ամսաթիվը՝ « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 2012թ.

Պայմանագրի համարը՝ \_\_\_\_\_

Պատվիրատուն՝ ի դեմս \_\_\_\_\_ և

կապալառուն՝ ի դեմս \_\_\_\_\_, հիմք  
ընդունելով վերոհիշյալ պայմանագրի կատարման վերաբերյալ « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 2012թ. կազմված տեխնիկական  
հսկողության հանձնաժողովի (պատասխանատու ստորաբաժանման) N \_\_\_\_\_ եզրակացությունը, այն մասին, որ  
պայմանագրով նախատեսված՝ ստորև նշված աշխատանքները (այսուհետև՝ աշխատանքներ) համապատասխանում են պայմանագրով ամրագրված նախագծանախահաշվային փաստաթղթերին և օրացուցային  
գրաֆիկին՝ կազմեցին սույն արձանագրությունը հետևյալի մասին.

Պայմանագրի շրջանակներում Կապալառուն « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ » 2012թ-ից « \_\_\_\_\_ » « \_\_\_\_\_ »  
2012թ. ընկած ժամանակահատվածում իրականացրել է հետևյալ աշխատանքները

Կատարված աշխատանքների համառոտ նկարագիրը	Կատարված աշխատանքների քանակական ցուցանիշները	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	Վճարման ենթակա գումարը (հազար դրամ)	Վճարման ժամկետը (ըստ ժամանակա- ցույցի)
<b>Ընդամենը</b>	-----	-----		-----

Վերոհիշյալ աշխատանքների կատարման վերաբերյալ բոլոր հաշիվ-ապրանքագրերը հանդիսանում են  
սույն արձանագրության բաղկացուցիչ մասը և կցվում են:

**Աշխատանքը հանձնեց**

\_\_\_\_\_ (ստորագրություն)  
ազգանուն \_\_\_\_\_  
Կ Տ \_\_\_\_\_

**Աշխատանքը ընդունեց**

\_\_\_\_\_ (ստորագրություն)  
ազգանուն \_\_\_\_\_  
Կ Տ \_\_\_\_\_

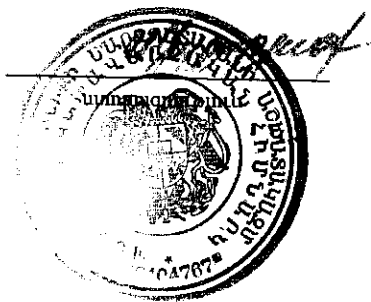
**ՎճԱՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ\***

հազ. դրամ

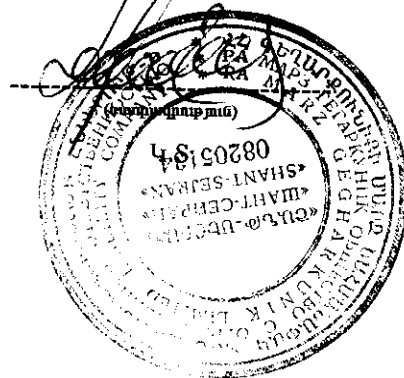
N ը/կ	Աշխատանքների անվանումը	Ֆինանսավորման գումարը ՀՀ 2012թ պետական բյուջեով նախատեսված միջոցներից ըստ ամիսների՝ ընդ որում													
		հունվար	փետրվար	մարտ	ապրիլ	մայիս	հունիս	հուլիս	օգոստոս	սեպտեմբեր	հոկտեմբեր	նոյեմբեր	դեկտեմբեր	Ընդամենը Summ	
1	Վերին Գետաշեն համայնքի մանկապարտեզի վերանորոգում							25900.0	25900.0	25900.0	25900.0	25900.0	25900.0	25900.0	25900.0

\* Վճարման ենթակա գումարները ներկայացված են ածողական կարգով

**Պատվիրատու**  
 ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան  
 Հասցե՝ ք. Գավառ Գր. Լուսավորչի 36  
 Հ/Հ 900171078661  
 Գավառի ՏԳԲ  
 ՀՎՀՀ 08404767



**Կապալատու**  
 «Շանթ-Սեյրան» ՍՊԸ,  
 գ.Վ.Գետաշեն  
 «ԱՇԻԲ» ՓԲԸ Մարտունի մ/ճ  
 հ/հ 247660051811  
 ՀՎՀՀ 08205134



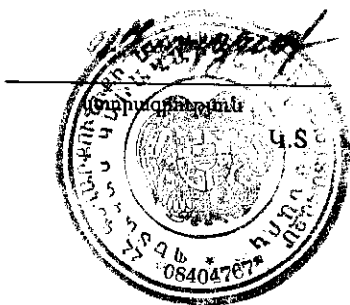
**ՕՐԱՅՈՒՑԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿ**

Վերին Գետաշեն համայնքի մանկապարտեզի վերանորոգման աշխատանքների

N ը/կ	Կապալառուի կողմից կատարվելիք աշխատանքների առանձին տեսակների անվանումներ	Ծավալը ( հազ դրամ)	Աշխատանքների կատարման ժամկետը	
			Սկիզբը	Ավարտը
1	Շինարարական աշխատանքներ	25537.20	Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրը	20.12.2012թ
2	Արտաքին կոյուղի	362.80	Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրը	20.12.2012թ
	<b>ԸՆԴԱՄԵՆԸ</b>	<b>25900.0</b>	Պայմանագիրը ուժի մեջ մտնելու օրը	20.12. 2012թ

**Պատվիրատու**

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզպետարան  
 Հասցե՝ ք. Գավառ Գր. Լուսավորչի 36  
 Հ/Հ 900171078661  
 Գավառի ՏԳԲ  
 ՀՎՀՀ 08404767



**Կապալառու**

«Շանթ-Սելրան» ՍՊԸ,  
 գ.Վ. Գետաշեն  
 «ԱՇԻԲ» ՓԲԸ Մարտունի մ/ճ  
 հ/հ 247660051811  
 ՀՎՀՀ 08205134

